

Projekt

z dnia 7 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR LI/374/2023
RADY MIEJSKIEJ W SKĘPEM**

z dnia 14 marca 2023 r.

w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia Planu Rozwoju Miejscowości Skępe na lata 2023-2030

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz 40) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje i zatwierdza się Plan Rozwoju Miejscowości Skępe na lata 2023 - 2030, który stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skępe.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Skępem

Janusz Kozłowski

Załącznik

do Uchwały Nr LI/374/2023

Rady Miejskiej w Skępem

z dnia 14 marca 2023 r.

PLAN
ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI SKĘPE
NA LATA 2023-2030

Skępe, 2023

SPIS TREŚCI:

Wstęp	4
1. Charakterystyka miejscowości Skępe	5
1.1. Położenie	5
1.2. Miejscowość w statystyce.....	6
1.3. Liczba ludności i struktura wieku	8
1.4. Historia Skępego	10
1.5. Przestrzenna struktura Skępego	17
2. Inwentaryzacja zasobów miejscowości Skępe	18
2.1. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska	18
2.2. Zasoby kulturowe i historyczne	21
2.3. Infrastruktura społeczna	24
2.3.1. Oświata	24
2.3.2. Ochrona zdrowia	25
2.3.3. Kultura.....	25
2.3.4. Sport i wypoczynek	26
2.4. Infrastruktura techniczna	26
2.4.1. Transport i komunikacja	26
2.4.2. Telekomunikacja	30
2.4.3. Zaopatrzenie w wodę	30
2.4.4. Kanalizacja.....	31
2.4.5. Gospodarka odpadami	31
2.5. Gospodarka.....	32
2.6. Rolnictwo.....	33
2.7. Kapitał społeczny	34

3. Obszar i czas realizacji Planu Rozwoju Miejscowości Skępe	34
4. Analiza SWOT	35
5. Misja	38
6. Planowane zadania inwestycyjne w miejscowości Skępe	40
7. Diagnoza stanu.....	41
8. Priorytety rozwoju społeczno-gospodarczego	43
9. Cele i kierunki działania (inwestycje)	44
10. Wybrany wariant rozwoju miejscowości Skępe	52
10.1. Komentarz do wybranego wariantu	52
11. Cele strategiczne i cele niezbędne oraz kierunki działania.....	54
12. Wieloletni plan inwestycyjny	56
13 Opisy zadań przeznaczonych do dofinansowania	62
14. Harmonogram rzeczowo-finansowy planu.....	68
15. Wdrażanie Planu Rozwoju Miejscowości Skępe	72
16. Monitorowanie Planu Rozwoju Miejscowości Skępe	74
17. Public relations Planu Rozwoju Miejscowości Skępe	75
18. Dokumentacja fotograficzna	76
19. Materiały źródłowe.....	79

Wstęp

Podstawą rozwoju miejscowości Skępe jest dokument pn. „Plan Rozwoju Miejscowości Skępe”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2023 - 2030. Dokument ten opracowany został na podstawie możliwych do realizacji kierunków rozwojowych, z uwzględnieniem potrzeb mieszkańców, a następnie przyjęty i zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej. Opracowanie to zawiera również wariant rozwoju.

Plan Rozwoju Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Konieczność opracowania planu wynika z wielu istniejących programów służących wspieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej np. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, którego finansowanie opiera się o fundusze strukturalne Unii Europejskiej. Plan ten ma na celu jak najszersze wykorzystanie istniejącego potencjału i szans rozwojowych, a także mobilizację lokalnej społeczności do zaangażowania w podejmowanie wspólnych przedsięwzięć na rzecz podniesienia standardu życia, atrakcyjności turystycznej miejscowości, a także zaspokojenia potrzeb społecznych i kulturalnych oraz rozwoju tożsamości mieszkańców.

W opracowaniu przedstawiono analizę SWOT, wybrano misję, cele i kierunki działania oraz Wieloletni Plan Inwestycyjny dla miejscowości Skępe. Dodatkowym czynnikiem mającym wpływ na ostateczny kształt dokumentu jest Inwentaryzacja Zasobów Miejscowości Skępe zawierająca podstawowe informacje o miejscowości na tle gminy.

Należy zauważyć, iż przedstawiony plan jest dokumentem otwartym, a zapisane w nim zadania będą aktualizowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych, jak i zewnętrznych, pojawiających się nowych

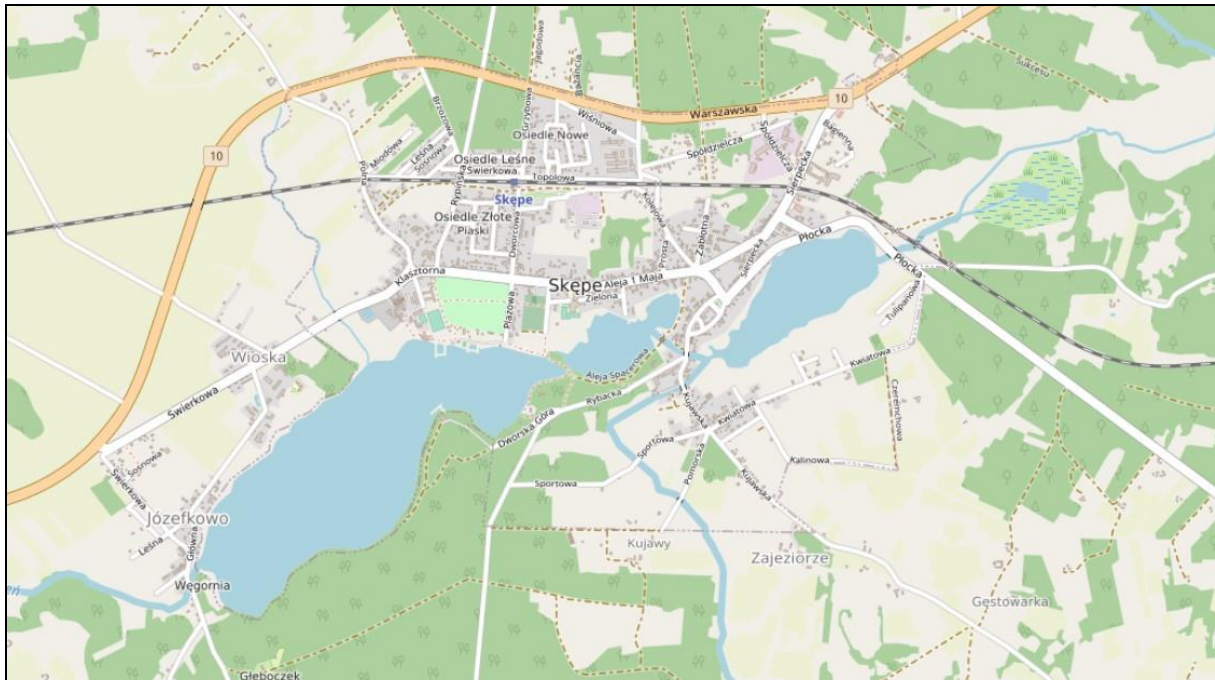
możliwości oraz zmiany hierarchii priorytetów przyjętych przez Radę Miejską w Skępem. Uwzględniane będą również nowe potrzeby zgłaszane przez radnych, stowarzyszenia i nieformalne grupy mieszkańców.

1. Charakterystyka miejscowości Skępe

1.1. Położenie

Miejscowość Skępe, pod względem geograficznym położona jest na obszarze Pojezierza Dobrzyńskiego zwanego również Wysoczyzną Dobrzyńską. Jest to mezoregion, który został wydzielony na podstawie cech morfograficznych. Wyższymi jednostkami regionalnymi, w obrębie których położona jest miejscowość są: makroregion Pojezierze Chełmińsko-Dobrzyńskie, podprowincja Pojezierza Południowobałtyckie oraz prowincja Niż Środkowoeuropejski.

Pod względem administracyjnym miejscowość położona jest we wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego w powiecie lipnowskim. Skępe charakteryzuje się również dogodnym położeniem komunikacyjnym, co związane jest z istnieniem na jego obszarze drogi krajowej nr 10 prowadzącej ze Szczecina do Płońska, gdzie łączy się z drogą ekspresową S7 Gdańsk - Warszawa oraz linii kolejowej nr 27 relacji Toruń – Sierpc – Nasielsk.



Ryc. 1. Położenie miejscowości Skepe

Źródło: Geoportal Powiatu Lipnowskiego <https://lipno.geoportal2.pl/>

1.2. Miejscowość w statystyce

Tab. 1. Statystyka ogólna

Wyszczególnienie według stanu na 31.12.2021 r.	Wartości
Powierzchnia w ha	747,7487
Stan ludności ogółem, w tym:	3.455
kobiety	1.661
mężczyźni	1.794
Urodzenia żywe ogółem	30
Zgony ogółem	56
Przyrost naturalny	-26
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat)	606 K – 293/M – 313

Ludność w wieku produkcyjnym	2.028
Kobiety (18-59 lat) / Mężczyźni (18-64)	K – 953/M – 1.075
Ludność w wieku poprodukcyjnym	821
Kobiety (60 lat i więcej) / Mężczyźni (65 lat i więcej)	K – 548/M – 273

Źródło: Bank Danych Lokalnych GUS <https://bdl.stat.gov.pl/bdl>

Powierzchnia miejscowości Skępe wynosi 747,7487 ha. Na obszarze miejscowości przeważają gleby o przeciętnej kulturze (nie występują grunty klasy I i II, natomiast grunty klasy III, IV i V stanowią zaledwie 27% ogólnej powierzchni gruntów ornych).

Tab.2. Struktura użytkowania gruntów

Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha
Powierzchnia miejscowości ogółem, w tym:	747,7487
Użytki rolne ogółem, w tym:	334,4988
Grunty orne, w tym:	239,6174
Grunty klasy I	---
Grunty klasy II	---
Grunty klasy III a	---
Grunty klasy III b	1,5060
Grunty klasy IV a	9,5983
Grunty klasy IV b	7,9500
Grunty klasy V	44,9786
Grunty klasy VI	160,0376

Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha
Grunty klasy VI z	15,5469
Sady	18,3240
Łąki	69,5023
Pastwiska	7,0551
Lasy i grunty leśne	73,1785
Grunty zadrzewione i zakrzewione	1,3053
Grunty pod wodami stojącymi	2,5429
Grunty pod wodami płynącymi	174,6508
Grunty pod rowami	---
Użytki kopalne	---
Tereny komunikacyjne - drogi	48,8464
Tereny komunikacyjne - tereny kolejowe i inne	16,0466
Tereny mieszkaniowe, przemysłowe i inne zabudowane	64,9420
Tereny niezabudowane	5,6475
Tereny zielone i rekreacyjne	12,2900
Tereny różne	0,4790
Nieużytki	13,3209

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Skępe

1.3. Liczba ludności i struktura wieku

Miasto i Gminę Skępe zamieszkuje 7.164 mieszkańców, natomiast samą miejscowość Skępe 3.455 osób (stan na 31 grudnia 2021 r.). Przekrój statystyczny

struktury ludności na terenie Miasta i Gminy Skępe oraz w miejscowości Skępe przedstawia poniższa tabela.

Tab. 3. Struktura ekonomiczna ludności

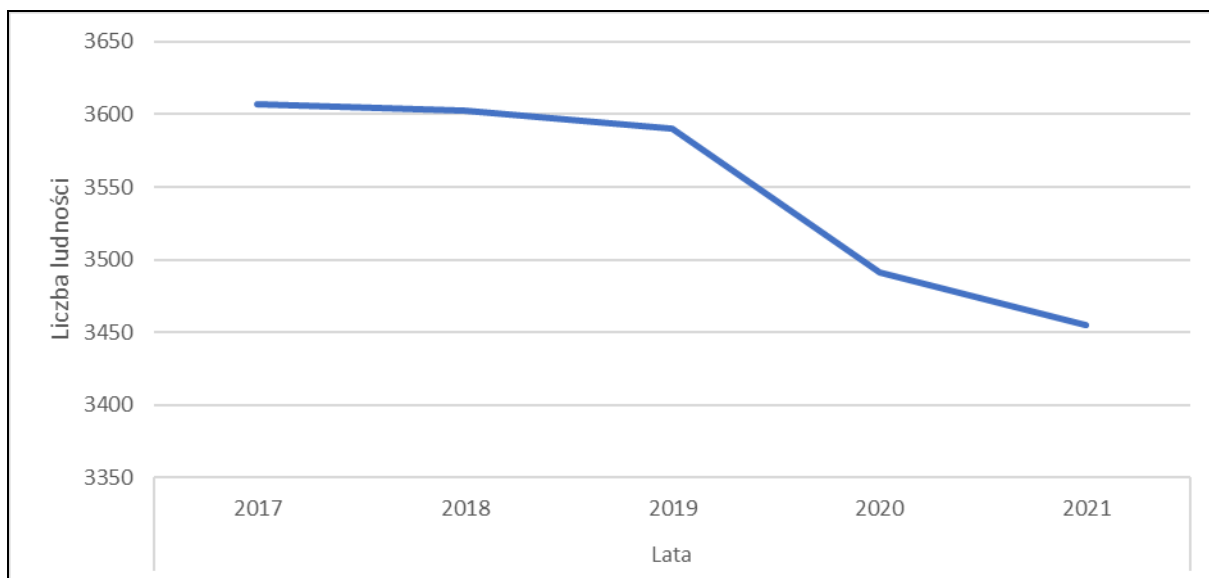
Grupy funkcjonalne	Miasto i Gmina Skępe		Miejscowość Skępe	
	ogółem	% ogółu populacji	ogółem	% ogółu populacji
wiek przedprodukcyjny	1.375	19,19	606	17,54
wiek produkcyjny	4.259	59,45	2028	58,70
wiek poprodukcyjny	1.530	21,36	821	23,76

Źródło: Opracowanie własne na podstawie Banku Danych Lokalnych GUS

<https://bdl.stat.gov.pl/bdl>

Struktura ekonomiczna ludności miejscowości Skępe jest zbliżona do struktury ekonomicznej ludności zamieszkującej teren gminy. W porównaniu do gminy miejscowości występuje nieco większy procentowy udział osób w wieku poprodukcyjnym, a mniejszy w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym.

Liczba ludności miejscowości w latach 2017 – 2021 wykazuje tendencję malejącą (w okresie 5 lat liczba mieszkańców miasta zmniejszyła się o 150 osób). Przyczyn należy upatrywać w ujemnym przyroście naturalnym oraz, choć w zdecydowanie mniejszym stopniu, w odpływie ludności z terenu miasta, który nie jest kompensowany przez nowych mieszkańców.



Ryc. 2. Liczba ludności miejscowości Skępe w latach 2017-2021

1.4. Historia Skępego

Skępe po raz pierwszy uzyskało prawa miejskie w 1455 r., jednakże historia osadnictwa na tym obszarze sięga o wiele odleglejszych czasów. Najstarsze ślady osadnictwa na terenie dzisiejszego miasta datowane są na około 2,5 tys. lat p.n.e. świadczą o tym znaleziska archeologiczne pochodzące z okresu neolitu, okresu kultury łużyckiej oraz z epoki żelaza. Pomimo tego powstanie osady wiąże się z wczesnym średniowieczem, kiedy to w najbliższej okolicy powstało kilka grodzisk nizinnych. Sąsiedztwo tych grodów oraz położenie na przesmyku pomiędzy jeziorami stworzyło warunki do powstania i rozwoju osady, która początkowo funkcjonowała jako niewielki ośrodek handlowy. Na taki kierunek rozwoju wpłynęło istnienie w owym czasie traktu handlowego wiodącego z zachodu na wschód, który w miejscu dzisiejszego miasta rozwidłał się w kierunkach południowo – wschodnim i północno – wschodnim.

Od początku swego istnienia Skępe należało do rycerskiego rodu Kościeleckich herbu Ogończyk. Od momentu kiedy Mikołaj Kościelecki odziedziczył

dobry skępski po swoim ojcu zaczął się okres dynamicznego rozwoju osady. Dziedzic Skępego w roku 1445 postanowił uczynić z niego miasto i wydał w tym celu przywilej lokacyjny. Oparty on był na prawie chełmińskim, a potwierdzony został przez Władysława Warneńczyka lub Kazimierza Jagiellończyka. Akt lokacyjny określił, iż założone przez Mikołaja Kościeleckiego miasto miało przyjąć nazwę Nowe Miasto, jednakże ze względu na przywiązanie do nazwy osady utrzymano dotychczasową nazwę – Skępe. Nazwa Skępego po raz pierwszy pojawiła się w dokumentach pochodzących z XV w. Kodeks Dyplomatyczny Polski z 1472 roku wymienia ją w formie „de Skampe”. W dostępnych źródłach występuje wiele odmian tej nazwy: Skampe, Skompe, Skąpe, Skampe, Skempe, i wreszcie Skępe.

Nowoutworzone miasto weszło w skład Powiatu Lipnowskiego, Ziemi Dobrzyńskiej i Prowincji Wielkopolskiej która była najwyższą jednostką administracyjną tego podziału. Założyciel miasta mając na uwadze długi i trudny okres przystosowawczy do nowej sytuacji, poczynił starania w kierunku aktywowania gospodarki. Aby ułatwić mieszkańcom pierwszy okres gospodarowania uwolnił ich od wszelkich opłat na dwadzieścia lat, a następnie po upływie wyżej wymienionego okresu skępsianie mieli obowiązek wnoszenia opłaty od każdej morgi uprawianej ziemi. Ponadto każdy mieszkaniec miasta był zobowiązany do wykarczowania jednej morgi lasu. Kościelecki zadbał również o rozwój rzemiosła zwalniając rzemieślników na sześć lat od wszelkich opłat. W owym czasie działało w mieście osiem warsztatów szewskich i dwa garbarskie.

W czasach panowania Zygmunta Starego miasto było znane z cotygodniowych targów oraz okresowych jarmarków. Pomimo otrzymania praw miejskich i starań właścicieli, Skępe nigdy nie udało się rozwinąć ze względu na fakt, iż okolice były bardzo ubogie. Brak urodzajnych gleb spowodował, że rolnictwo

było tu słabo rozwinięte. W dodatku miasto położone było z dala od wielkich szlaków kupieckich. Wyjątek stanowił wiodący przez osadę szlak handlowy z Wielkiego Księstwa Litewskiego, przez Toruń i Gniezno do Poznania, który miał zauważalny wpływ na egzystencję mieszkańców Skępego w XVI i na początku XVII wieku. Konkurencją dla Skępego stanowiły również inne miasta Ziemi Dobrzyńskiej, wśród których pod tym względem dominowało sąsiednie Lipno. Tak więc skępanie mogli liczyć jedynie na dochody z cotygodniowych targów oraz czterech jarmarków.

W 1571 roku w Skępem istniało około 230 domów i zamieszkiwało ponad 1000 mieszkańców, a w 1627 roku mieszczenie skępscy uprawiali tysiąc morgów ziemi. Jednakże klęski żywiołowe, które nawiedziły miasto w następnych latach poważnie zachwiały jego pozycją ekonomiczną. Epidemie m.in. dżumy nawiedzały Skępe w latach: 1539, 1552, 1629, 1653. Nie omijały miasta również pożary, które kilkakrotnie niszczyły niemal całą drewnianą zabudowę miasta. Tak było m.in. w latach 1524 i 1617. Wszystkie te wydarzenia złożyły się na to, że w roku 1631 pozostały w mieście tylko 84 osiadłe domy. Znaczne spustoszenia w mieście przyniósł również potop szwedzki, kiedy to liczba mieszkańców spadła do 250 osób. W Skępem pozostało również niewielu rzemieślników, jak i gospodarzy rolnych. Spis przeprowadzony w 1674 roku, z którego zwolnieni byli starcy oraz dzieci wymieniał w Skępem zaledwie 130 osób. Właśnie wojny były główną przyczyną upadku gospodarczego miasta, które z racji przygranicznego przez dłuższy czas położenia ziemi dobrzyńskiej bardzo często nawiedzały te okolice. Praktycznie to właśnie one doprowadziły Skępe do całkowitego upadku gospodarczego u schyłku XVII wieku.

Na początku XVIII wieku Skępe wraz z całą ziemią dobrzyńską zaczęło odnotowywać pewien rozwój gospodarczy. Wskazuje na to inwentarz z 1726 roku. Odnotowano wówczas 53,3 morgów ziemi wykorzystywanej pod ogrody oraz 556,6

morgów ziemi przeznaczonych pod uprawy. Przez kolejne lata gospodarka Skępego charakteryzowała się pewną stabilizacją, lecz coraz silniej zaczęły o siebie dawać znać tendencje początkujące okres regresu gospodarczego. W roku 1775 w Skępem odnotowano 85 osiadłych domów, a w roku 1793 miasto zamieszkiwało 470 mieszkańców. Rok 1793 był w historii miasta bardzo ważny, gdyż Skępe wraz z całą ziemią dobrzyńską dostało się decyzjami II rozbioru Polski do zaboru pruskiego. W jego wyniku Skępe weszło w skład prowincji pruskiej pod nazwą Prusy Południowe, departamentu łęczyckiego, a od maja 1793 roku do departamentu piotrkowskiego i powiatu lipnowskiego. Po kolejnym rozbiorze, który miał miejsce w 1795 roku Skępe weszło w skład innej prowincji pruskiej – Prus Nowowschodnich oraz departamentu płockiego.

W roku 1807 utworzono Księstwo Warszawskie, w skład którego weszło Skępe. W późniejszym okresie z terytorium Księstwa Warszawskiego traktaty z 3 maja 1815 roku wyodrębniły Wielkie Księstwo Poznańskie oraz Rzeczpospolitą Krakowską, a z większości ziem Księstwa Warszawskiego utworzono Królestwo Polskie związane konstytucją oraz unią personalną z Cesarstwem Rosyjskim. W wyniku kolejnej zmiany podziału administracyjnego Skępe zostało włączone do guberni płockiej i powiatu lipnowskiego, a w 1915 roku weszło w skład utworzonego wówczas Gubernatorstwa Warszawskiego. Po odzyskaniu niepodległości ponownie utworzono województwa, w wyniku czego Skępe weszło w skład województwa warszawskiego, a w dwadzieścia lat później w skład województwa pomorskiego. W wyniku wybuchu II wojny światowej część ziem polskich została włączona do Rzeszy. Skępe weszło w skład prowincji Gdańsk – Prusy Zachodnie, rejencji kwidzyńskiej i powiatu lipnowskiego.

W 1824 roku miasto liczyło 130 domów i 924 mieszkańców, zaś w 1837 roku liczba zamieszkujących Skępe osiągnęła 1112 osób. W roku 1831 miała miejsce wizytacja Rady Administracyjnej Królestwa, która stwierdziła istnienie w Skępem 150 domów zamieszkiwanych przez ponad 1000 osób. Zabudowa miasta była wówczas wyłącznie drewniana. Jedynymi instytucjami istniejącymi wówczas były: urząd gminy, poczta, sąd pokoju, szkoła elementarna. Funkcjonowało również kilkanaście sklepów i blisko dwadzieścia zakładów rzemieślniczych. Swoją działalność rozwijali w tym okresie bartnicy, smolarze, szewcy, stolarze, bednarze, sitarze i kołodzieje.

W latach 1861-1864 ludność skępska była silnie zaangażowana w obronę polskości. Przejawem tego była m.in. pomoc udzielana powstańcom biorącym udział w powstaniu styczniowym. W działaniach tych bardzo aktywnie uczestniczyli zakonnicy ze skępskiego klasztoru. Za te czyny władze rosyjskie wyciągnęły daleko idące konsekwencje. Jedną z nich była decyzja z 8 listopada 1864 roku o zamknięciu klasztorów w Królestwie Polskim. Był wśród klasztor skępski, który Rosjanie zajęli w nocy z 27 na 28 listopada tegoż roku. W konsekwencji klasztor został zlikwidowany. Kolejną represją Rosjan, tym razem skierowaną przeciwko wszystkim mieszkańcom Skępego było pozbawienie Skępego w roku 1867 praw miejskich. W owym czasie Skępe nie charakteryzowało się dobrą sytuacją ekonomiczną i pewien rozkwit nastąpił dopiero gdy dobra skępskie weszły w posiadanie Gustawa Zielińskiego. W roku 1880 Skępe zamieszkiwało już 1276 osób, a w osadzie oprócz kościoła katolickiego i synagogi istniały: seminarium nauczycielskie, trzy szkoły, urząd leśny, urząd gminy, sąd gminny, dwa młyny wodne, dziewięć karczem.

W XIX wieku w Skępem i okolicy podejmowano pierwsze próby tworzenia przemysłu. W latach dwudziestych tegoż wieku w pobliskiej Hucie Skępskiej powstała i z powodzeniem funkcjonowała huta szkła, a w 1826 roku powstała

kopalnia bursztynu. Zielińscy, właściciele Skępego, budowali na obszarze swoje posiadłości i jej okolicy garbarnie, olejarnie, tartaki, zakłady produkcji smoły drzewnej i gorzelnie. Na potrzeby miejscowej gospodarki, w tym także rolnej, w okolicy Skępego wypalano wapno. W końcu XIX wieku pojawiły się w Skępem zakłady przemysłu metalowego tj. fabryka odlewów żeliwnych i założona w 1899 roku fabryka motorów naftowych. W 1902 roku w osadzie było 148 domów, a liczba ludności osiągnęła 1900 osób. Oprócz seminarium nauczycielskiego istniały w mieście również trzy szkoły początkowe, synagoga, sąd, urząd gminy, poczta i powstałe w 1901 roku z inicjatywy miejscowej ludności Towarzystwo Kredytowe. Na początku XX wieku w Skępem odbywały się cotygodniowe targi oraz sześć jarmarków w roku. W owym czasie istniało w osadzie dobrze prowadzone gospodarstwo rolne stworzone jeszcze przez Gustawa Zielińskiego. W 1908 roku Skępe liczyło około 2000 mieszkańców, z czego 400 stanowili Żydzi.

Po odzyskaniu niepodległości rozpoczął się okres względnego rozwoju gospodarczego. Jedną z największych i najważniejszych inwestycji gospodarczych w okresie międzywojennym, która bezpośrednio dotyczyła również Skępego była budowa linii kolejowej z Sierpca do Torunia. Linia ta powstała jako przedłużenie linii z Nasielska do Sierpca i miała długość 79 km. Na linii tej powstało 5 nowych stacji, w tym również stacja w Skępem.

Okres odbudowy i względnej stabilizacji życia społeczno-gospodarczego w latach II Rzeczypospolitej został przerwany wybuchem II wojny światowej. W dniu 8 września do Skępego wkroczyły oddziały armii niemieckiej i od razu przystąpiły do akcji aresztowań skępijan, którzy kilka dni wcześniej brali udział w akcji usuwania niemieckich kolonistów z obszaru osiedla. Po walkach, w których udział brali również mieszkańcy Skępego, zostało ono ostatecznie wyzwolone 22 stycznia 1945 roku.

Wojna oprócz strat w ludziach przyniosła również straty w sferze materialnej, ekonomicznej i gospodarczej. Działania wojenne przyczyniły się do upadku gospodarczego miasta. Wprawdzie rozwój rzemiosła, handlu oraz innej działalności gospodarczej nie został całkowicie zahamowany, to jednakże rabunkowa eksploatacja gospodarcza prowadzona przez okupantów hitlerowskich wpłynęła negatywnie na sytuację ekonomiczną osady. Wraz z końcem wojny w skali całego kraju został zapoczątkowany okres gospodarki socjalistycznej.

Począwszy od stycznia 1945 roku zaczęto przywracać podział administracyjny obowiązujący do 1 września 1939 roku. Na mocy ustawy z dnia 28 marca 1950 roku utworzono trzy nowe województwa. Zmieniono nazwę województwa pomorskiego, w którym znajdowało się Skępe na województwo bydgoskie. Jednocześnie obszar tego województwa powiększył się o dwa dodatkowe powiaty i od roku 1950 było ich 26. W wyniku kolejnej reformy administracyjnej z roku 1975 Skępe znalazło się w granicach województwa wrocławskiego.

Okres powojenny w gospodarczej historii Skępego charakteryzował się powolnymi lecz zdecydowanymi zmianami wizerunku ekonomicznego osady. Okres ten to dalszy rozwój Towarzystwa Kredytowego, które ostatecznie w roku 1973 zostało przekształcone w Bank Spółdzielczy w Skępem. W owym czasie powstały m.in. Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska”, Zakład Przemysłu Betoniarskiego, Państwowy Zakład Zbożowy, Wiejski Zakład Gospodarki Materiałowej oraz Spółdzielnia Kótek Rolniczych. W okresie 45-lecia powojennego na obszarze Skępego istniały również kino oraz księgarnia. W całym okresie powojennym znaczna część mieszkańców Skępego utrzymywała się z pracy w zakładach rzemieślniczych, usługach i handlu.

Na początku lat pięćdziesiątych XX wieku miejscowość znalazła się w głębokim kryzysie. Zaczęły upadać zakłady państwowe, które nie sprostały wolnorynkowej konkurencji. Efektem tego był znaczny wzrost bezrobocia, który przyczynił się do rozwoju patologii społecznych na szeroką skalę. Po roku 1995 kondycja gospodarcza Skępego uległa poprawie. Jednocześnie władze lokalne podjęły działania w kierunku rozbudowy infrastruktury technicznej, czego efektem jest m.in. wybudowana w 1994 roku oczyszczalnia ścieków oraz rozpoczęcie budowy sieci kanalizacyjnej. Ukoronowaniem tych działań było odzyskanie praw miejskich przez Skępe oraz pobliski Wymyślin, które od roku 1997 funkcjonują jako jeden ośrodek miejski.

1.5. Przestrzenna struktura Skępego

W strukturze przestrzennej Skępego można wyróżnić dwie determinanty przestrzenne, a mianowicie rynek oraz kościół powstały w XV wieku usytuowany 2 km na zachód od rynku. W trakcie kształtowania się osadnictwa na terenie dzisiejszego miasta pierwotny kształt osady miał charakter owalnicy o dwóch ulicach z placem w środku. W miarę rozwoju osadnictwa struktura ta ulegała zmianie i następowało przesunięcie punktu ciężenia w kierunku klasztoru i kościoła oo. Bernardynów. W wyniku tego charakter osady przybrał cechy typowej ulicówki z ulicą główną łączącą dwa najważniejsze punkty osady i taki charakter posiada do dziś. W późniejszym okresie nastąpiła ekspansja zabudowy w kierunku południowo-zachodnim i północnym.

Na terenie Skępego można wyróżnić następujące przestrzenie wspólne:

1. Rynek zwany skwerkiem, składający się z alejek spacerowych (deptaka), terenów zielonych (drzewa, krzewy, trawniki i kwietniki), centralnie usytuowanej fontanny oraz parkingów;
2. Targowisko miejskie zlokalizowane przy ul. Komunalnej, na którym raz w tygodniu odbywają się targi, w których uczestniczą mieszkańcy całej gminy.
3. Jeziora skępskie wraz z otoczeniem i szlakiem spacerowym wokół nich, na które się składają: Jezioro Skępskie Wielkie, Jezioro Skępskie Małe oraz Jezioro Święte, ścieżka spacerowa wiodącą Aleją Spacerową, a następnie wzdłuż jezior oraz las komunalny i tzw. skępski borek. Obrazu dopełnia infrastruktura w postaci pomostów oraz placu zabaw.

W Skępem dominuje typ zabudowy jednorodzinnej z niewielkim udziałem zabudowy wielorodzinnej o znacznym stopniu zagęszczenia. Zabudowa najstarszych części Skępego (ul. Rynek, ul. Sierpecka, ul. 1 Maja) powstawała jeszcze na przełomie XIX i XX wieku (kamieniczki w Rynku) oraz w okresie międzywojennym. Kolejne osiedla były zabudowywane w latach 70. i 80. ubiegłego stulecia. W chwili obecnej następuje dalszy intensywny rozwój substancji mieszkaniowej.

2. Inwentaryzacja zasobów miejscowości Skępe

2.1. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska

Na zasoby przyrodnicze Skępego składają się głównie zasoby wodne oraz unikalna fauna i flora.

Obszar Skępego położony jest w dorzeczu Mieni, która jest niewielkim prawobrzeżnym dopływem Wisły i wpada do niej na wysokości Nieszawy. Miejscowość położona jest nad trzema jeziorami: Świętym, Skępskim Małym i Skępskim Wielkim. Jezioro Skępskie Małe zostało sztucznie utworzone poprzez

usypanie w 1930 r. grobli przecinającej jezioro Skępskie Wielkie w najwęższym miejscu.

Na duże zanieczyszczenie jezior wpłynął fakt odprowadzania do nich w latach osiemdziesiątych i dziewięćdziesiątych XX wieku ścieków z budynków mieszkalnych zlokalizowanych nad ich brzegami. Jednakże liczne inwestycje w gospodarkę ściekową wyrażające się rozbudową sieci kanalizacyjnej oraz modernizacją oczyszczalni ścieków, przełożyły się na proces samooczyszczenia jezior, co wyraża się m.in. dopuszczeniem skępskiego kąpieliska do użytkowania.

Charakterystycznym elementem Skępego, jak i jego okolic są lasy iglaste, a także lasy mieszane. Do brzegów jeziora Wielkiego przylega duży obszar lasu, w większości iglastego, sięgającego aż po oddalone o blisko 11 km na południe Rumunki Jasieńskie. Ze względu na jakość gleb wśród drzew iglastych dominuje sosna z niewielką ilością świerka, spośród drzew liściastych w lasach skępskich dominuje brzoza brodawkowata. W najbliższej okolicy Skępego wyróżniono 3 obszary leśne podlegające ochronie. Pierwszy z nich to torfowisko niskie znajdujące się po południowej stronie praktycznie już zanikłego Jeziora Mielno, gdzie rośnie wiele rzadkich gatunków roślin. Podobny obszar torfowiskowy, z mało spotykanymi gatunkami roślin znajduje się w pobliżu wsi Łąkie. Natomiast w pobliżu wsi Wólka Duża, w pobliżu drogi krajowej nr 10, na obszarze torfowym rośnie brzoza niska.

W rejonie Skępego niewielkie połacie lasów mają charakter naturalny. Należą do nich partie olsów, łęgów i grądów zachowanych w miejscach trudnodostępnych. Rzadkim okazem szaty roślinnej omawianego obszaru jest dąbrowa świetlista wykształcona w miejscach wyniesionych i dobrze oświetlonych, położonych na południe od Skępego.

W zbiornikach wodnych wśród roślinności biernie unoszonej na powierzchni wody najczęściej występują zwarte skupiska rzęs. Wśród zbiorowisk roślinnych zakorzenionych najpospoliciej występują lilie wodne, grążel żółty, grzybień biały, co szczególnie jest widoczne na wodach Jeziora Małego. W brzeźnych partiach zbiorników wodnych duże powierzchnie zajmują zespoły szuwarowe, głównie szuwar trzcinowy.

W zbiorowiskach roślinnych torfowisk niskich występujących na obszarze Skępego można wyróżnić następujące rośliny: turzycę prosowatą, turzycę dzióbkowatą, turzycę obłą, storczyk, gwiazdnicę grubolistną, lipiennik, brzozę niską, wierzbę borówkolistną oraz mchy.

Wśród zbiorowisk łąkowych na obszarze miasta wyróżnia się dwa podstawowe rodzaje łąk, a mianowicie łąki trzęślicowe i łąki rajgrasowe. Najczęściej spotykanymi roślinami łąk trzęślicowych są trzęslica modra, narcikęs łąkowy, selernica, rutewka żółta, gronek błotny, skalnica ziarenkowata, skalnica trójpalczasta, pępowa mietlica, gorczyca wąskolistna, posłonek pospolity. Niewielkie powierzchnie zajmują na obszarze miasta i w jego okolicy łąki rajgrasowe. Jest to zespół gospodarczo wartościowy ze względu na występowanie licznych gatunków traw np. kupówki pospolitej, rajgrasu wyniosłego, owsicy omszonej, tymotki łąkowej, kostrzewy łąkowej, a niekiedy konietlicy łąkowej.

Świat zwierzęcy Skępego, ze względu na rozwój zabudowy miejskiej nie jest zbyt bogaty. Ze ślimaków powszechnie spotykane są winniczki. Wśród motyli na obszarze miasta spotkane są: paż królowej, przestrojnik jurtina, łąkowiec strawnik, strzępotek. Z motyli nocnych znane są tu wstęgówka jesionka, karmazynka oraz liczne gatunki brudnic i garbatek. Wśród płazów występują jedynie gatunki pospolite, jak żaby zielone i płowe, rzekotki, kumaki nizinne, ropuchy zielone i zwyczajne. Gady

są reprezentowane przez jaszczurki zwinki i żyworódki. Wśród ptaków, oprócz pospolitych gatunków, występuje ptactwo wodne, jak łyśki i dzikie kaczki. Faunę ssaków okolicznych lasów stanowią przede wszystkim jelenie, dziki, sarny, łosie, lisy i zające.

Świat zwierzęcy i roślinny Skępego, jak i najbliższych okolic stanowi jeden z elementów czyniących tą miejscowość atrakcyjnym ośrodkiem turystycznym.

2.2. Zasoby kulturowe i historyczne

Wśród zasobów kulturowych i historycznych znajdujących się na obszarze miasta należy wymienić zabytki architektury i budownictwa (kamieniczki z XIX wieku, klasztor Ojców Bernardynów z XV wieku, kaplica „Na Borku”, zespół budynków dawnego zajazdu klasztornego z XIX wieku, cmentarz parafialny z neogotycką Bramą Cmentarną, drewniany budynek z XIX wieku) oraz obiekty historyczno – wojskowe (średniowieczne grodzisko).

Grodzisko zwane „Okopem” znajdujące się na przesmyku Jeziora Wielkiego i Jeziora Małego powstało prawdopodobnie w XI wieku. W wiekach XI – XIII istniał w tym miejscu gród ziemny. Gród ten został usypany na platformie z bierwion dębowych, ułożonych na bagnie. W roku 1958 grodzisko w Skępem zostało zniszczone w skutek podjętej na nim budowy amfiteatru. Dziś grodzisko skępskie stanowi owal o wymiarze zewnętrznym 76 m na 56 m, majdan zaś posiada wymiary 31 m na 23 m. wysokość wału wynosi około 3,5 m od zewnątrz i około 2,5 m od majdanu. Jest ono przykładem nizinnego grodziska pierścieniowatego.

W centrum Skępego zachowane zostały domy o cechach barokowo-klasycystycznych z końca XVIII i pierwszej połowy XIX stulecia. Są to budynki parterowe z piętrami w szczytach, usytuowane do rynku szczytowo. Dachy ich są

siodłowe, pokryte przeważnie dachówką. Spośród sześciu zabytkowych domów dwa z nich mogły zostać wzniesione w końcu XVIII wieku. Są to budynki trójosiowe, z wejściem w osi skrajnej. Cztery pozostałe zostały wzniesione w początkach, bądź najpóźniej w połowie XIX wieku, trzy z nich są czteroosiowe.

Cmentarz parafialny założony został w końcu XIX wieku. Został on ogrodzony niskim parkanem z kamienia polnego. Od strony północnej znajduje się neogotycka brama z ostrołukową arkadą. Brama została zbudowana w pierwszych latach XX wieku z czerwonej cegły. Po jej obu stronach symetrycznie pobudowano furtę oraz podobną do niej niszę. Wśród wielu grobowców zwraca uwagę kaplica grobowa w XIX wieku. Budowla ta została wzniesiona na planie koła z niewielkim prostokątnym ryzalitem.

Kaplica „Na Borku” wzniesiona została w roku 1755 w stylu barokowym. Została zbudowana z cegły na planie prostokąta, posiada kolebkowe sklepienie, zwieńczona od frontu szczytem ujętym spływami zakończonymi trójkątnie, z wnęką zamkniętą półkoliście. Dach kaplicy z naczółkiem pokryty jest dachówką. Wyposażenie kaplicy stanowi drewniany ołtarzyk z rzeźbą Matki Boskiej Skępskiej z przełomu XIX i XX wieku.

Na północno-wschodnim krańcu skępskiego parku znajduje się drewniany budynek na kamiennej podmurówce, wzniesiony na początku XIX wieku, a następnie przebudowany w latach 1903 i 1933. Posiada on zrębowe ściany z okrągłych bali, łączonych w narożnikach na nakładkę. Prostokątne okna uzupełnione zostały drewnianymi okiennicami. Wejście frontowe uzupełnia weranda na czterech profilowanych kolumnach. Na jego trójkątnym naczółku umieszczono artystyczną dekorację wykonaną z desek. Ażurowe deski zdobią okap budynku. Szczyty budynku są szalowane w połowie w jodełkę, a część pionowymi deskami zakończonymi

ozdobnymi wcięciami. Całość nakryta jest wysokim, dwuspadowym dachem z facjatami. W roku 1903 zmianie uległa konstrukcja dachu, natomiast w roku 1933 dokonano gruntownej renowacji drewnianych ścian budynku oraz jego werandy. Od roku 1974 budynek ten jest siedzibą leśnictwa Skępe należącego do nadleśnictwa Skrwilno.

Kolejnym zabytkiem architektury i budownictwa, znajdującego się na obszarze miasta są pozostałości dawnego zajazdu klasztornego wzniesionego na początku XIX wieku. W przeszłości tworzył on architektoniczną całość założoną wokół czworobocznego dziedzińca. Budynek główny, wzniesiony w 1826 roku, od zachodu został umieszczony kalenicowo przy placu, po bokach został ujęty dwiema bramami. W roku 1840 dobudowano do budynku głównego zabudowania gospodarcze: dwie oficyny oraz stajnię. Budynek główny został wzniesiony na planie prostokąta z sienią i dwoma traktami pomieszczeń po bokach, podzielonych poprzecznym do osi korytarzem. Elewacja dłuższych boków jest pięcioosiowa, krótszych trójosiowa. Od frontu budynek ozdabia wysunięty portyk o dwóch parach kolumn, dźwigających uproszczone belkowanie i trójkątny szczyk z półkolistym oknem. Dach budynku jest czterospadowy, kryty dachówką. W latach siedemdziesiątych i osiemdziesiątych przeprowadzono remont budynku, który spowodował zatracenie charakteru budowli, a przede wszystkim układu wewnętrznego.

Zespół sakralny kościoła i klasztoru Ojców Bernardynów jest najbardziej znanym zabytkiem Skępego. Pierwotna zabudowa drewniana – kaplica – pochodziła z 1495 roku, zaś klasztor z 1498 roku. Budowę obecnego kompleksu rozpoczęto w 1508 roku i zakończono w 1510 roku. W roku 1524 dobudowano kaplicę pod wezwaniem św. Anny, natomiast w 1620 roku przedłużono prezbiterium ku wschodowi. W roku 1721 przeprowadzono gruntowny remont w kościele i klasztorze,

przy czym w kościele wykonano także nowe barokowe sklepienie. W latach 1725 – 1731 na planie kwadratu dobudowano do kościoła krużganki, gdzie urządzono stację drogi krzyżowej. W połowie XVIII wieku wydłużono prezbiterium o owe przęsło i zbudowano kaplicę św. Barbary, w której umieszczono późnobarokowy ołtarz z obrazem św. Barbary i ludową rzeźbę Matki Boskiej Skępskiej. W latach 1750 – 1752 wnętrze kościoła i kaplicy św. Anny ozdobiono freskami. W roku 1792 wykonano główny ołtarz w kościele klasztornym. Składa się on z dwóch kondygnacji i z predelli, czyli z dolnej części nastawy, ujętych dwiema parami kolumn, które z kolei w dolnej części wspierają się na pilastrach, pomiędzy które wkomponowano bramki prowadzące poza ołtarz do chóru zakonnego. Dokonując kwalifikacji architektonicznej zespołu klasztornego w Skępem trzeba uznać, że posiada on założenia późnogotyckie. Ślady tego stylu zachowały się w ścianach prezbiterium od strony zewnętrznej, w pełnym obwodzie murów kościoła, a także we wnętrzu kościoła. Te ostatnie z czasem, szczególnie w XVIII wieku zaczęły nabierać cech barokowych. W XVII i XVIII wieku dokonano zmian w szacie architektonicznej i dekoracji idąc w kierunku manieryzowania form oraz nadawania kościołowi, jak i klasztorowi większej ozdobności. Zmiany te dotyczyły zarówno przebudowy wewnętrznej i zewnętrznej. W architekturze są widoczne do czasów obecnych podziały wykazujące cechy przełomów stylowych od późnego gotyku do baroku. Całość sprawia wrażenie jedności barokowo-klasycystyczno-rokokowej.

2.3. Infrastruktura społeczna

2.3.1. Oświata

Na terenie Skępego funkcjonuje 5 placówek oświatowych. Dzieci i młodzież ze Skępego mają do wyboru następujące placówki funkcjonujące na terenie Skępego:

- Publiczne Przedszkole im. Ewy Szelburg Zarembiny w Skępem;
- KLUB MALUCHA niepubliczne przedszkole;
- Niepubliczne Przedszkole „KUJAWIACZEK”;
- Szkoła Podstawowa im. Gustawa Zielińskiego w Skępem;
- Zespół Szkół im. Waleriana Łukasińskiego w Skępem z wyborem następujących szkół:

- Liceum Ogólnokształcące o profilach kosmetycznym oraz militarno-sportowym,
- Technikum żywienia i usług informatycznych,
- Technikum grafiki i poligrafii cyfrowej,
- Technikum informatyczne,
- Technikum rolnicze.

2.3.2. Ochrona zdrowia

Na terenie Skępego funkcjonują 2 przychodnie lekarskie, z usług których korzystają również mieszkańcy przyległych miejscowości:

- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej "Wimed";
- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Lipno Lekarze Rodzinni.

Ponadto na terenie Skępego działają 4 apteki, a także Ośrodek Rehabilitacji im. Jana Pawła II.

2.3.3. Kultura

W Skępem funkcjonują dwie gminne instytucje kultury. Pierwszą z nich jest Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury w Skępem mający swoją siedzibę w budynku Centrum Kulturalno – Oświatowo – Rekreacyjnego. Ośrodek jest animatorem życia

kulturalnego na terenie gminy, organizatorem szeregu imprez, konkursów, wystaw, spotkań i wykładów.

Drugą ze wskazanych instytucji jest Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Skępem, z usług której korzystają mieszkańcy Skępego jak również mieszkańcy sąsiednich wsi. Instytucja ta wspomaga MGOK w Skępem w animowaniu wydarzeń kulturalnych.

2.3.4. Sport i wypoczynek

Na terenie miejscowości Skępe znajdują się kompleks sportowy (hala, boisko piłkarskie i wielofunkcyjne – ORLIK 2012, plac zabaw) zlokalizowany przy Szkole Podstawowej im. Gustawa Zielińskiego w Skępem. Ponadto kolejny plac zabaw wraz z siłownią plenerową zlokalizowany jest przy plaży miejskiej obok pomostu kąpielowego, zaś w parku Borek zainstalowano elementy siłowni plenerowej. Mieszkańcy mają możliwość korzystania z tych obiektów. Prowadzone są również zorganizowane zajęcia sportowe, których opiekunem jest zatrudniony przez Urząd Miasta i Gminy w Skępem animator sportu. Innym obiektem jest boisko sportowe zlokalizowane przy Zespole Szkół im. Waleriana Łukasińskiego. Na terenie miejscowości funkcjonuje od 12 lat Uczniowski Klub Sportowy „SKOMPENSIS”.

2.4. Infrastruktura techniczna

2.4.1. Transport i komunikacja

Przez miejscowość Skępe przebiega droga krajowa nr 10 prowadząca ze Szczecina do Płońska, która w latach 2009-2010 została gruntownie przebudowana. W przypadku dróg użytkowanych przez mieszkańców na terenie miejscowości znajdują się 72 ulice, nad którymi nadzór sprawuje gmina:

- ul. Rynek – ul. Al. 1 Maja –bitumiczna (263 m),
- ul. Akacyjowa – gruntowa naturalna (143 m),
- ul. Azaliowa - gruntowa naturalna (100 m),
- ul. Bagienna - gruntowa naturalna (361 m),
- ul. Spacerowa – gruntowa naturalna (1006 m), prefabrykowana (185 m), betonowa (125 m), gruntowa wzmocniona żużlem i żwirem (93 m),
- ul. Brzozowa – masa bitumiczna (244 m), gruntowa naturalna (332 m),
- ul. Cegielna – tłuczniowa (79 m),
- ul. Chabrowa - gruntowa naturalna (104 m),
- ul. Cicha – prefabrykowana (88 m),
- ul. Czeremchowa - gruntowa naturalna (615 m),
- ul. Dobrzyńska –bitumiczna (327 m),
- ul. Dworcowa –bitumiczna (473 m),
- ul. Grzybowa – prefabrykowana (474 m),
- ul. Jarzębinowa – tłuczniowa (144 m),
- ul. Jasna – betonowa (28 m), gruntowa naturalna (100 m),
- ul. Jaśminowa - gruntowa naturalna (,254 m),
- ul. Jeziorna – prefabrykowana (98 m),
- ul. Jodłowa – prefabrykowana (120 m),
- ul. Kalinowa - gruntowa naturalna (940 m),
- ul. Kasztanowa – gruntowa naturalna (265 m),
- ul. Klonowa – prefabrykowana (194 m),
- ul. Krokusowa - gruntowa naturalna (64 m),
- ul. Kolejowa – bitumiczna (654 m), gruntowa wzmocniona żużlem i żwirem (133 m),
kostka kamienna (379 m),

- ul. Konwaliowa - gruntowa naturalna (94 m),
- ul. Komunalna – gruntowa naturalna (386 m), gruntowa wzmocniona żużlemi żwirem (166 m),
- ul. Kościelna –bitumiczna (224 m),
- ul. Krucza – prefabrykowana (259 m),
- ul. Kwiatowa – gruntowa naturalna (1246 m), prefabrykowana (180 m),
- ul. Kujawska –bitumiczna (1100 m),
- ul. Leśna – gruntowa naturalna (370 m),
- ul. Liliowa - gruntowa naturalna (94 m),
- ul. Lipowa – prefabrykowana (216 m),
- ul. Łąkowa - gruntowa naturalna (76 m),
- ul. Magnoliowa – gruntowa naturalna (140 m),
- ul. Malinowa - gruntowa naturalna (220 m),
- ul. Miodowa - gruntowa naturalna (355 m),
- ul. Modrzewiowa – prefabrykowana (164 m),
- ul. Morelowa - gruntowa naturalna (48 m),
- ul. Ogrodnicza – prefabrykowana (121 m),
- ul. Ogrodowa – prefabrykowana (157 m), betonowa (62 m), kostka klinkierowa (26 m),
- ul. Okopowa – prefabrykowana (97 m), gruntowa naturalna (292 m),
- ul. Piaskowa – gruntowa naturalna (116 m),
- ul. Plażowa – prefabrykowana (607 m),
- ul. Płocka – masa bitumiczna (440 m),
- ul. Polna – prefabrykowana (70 m), masa bitumiczna (1188 m),
- ul. Pomorska - gruntowa naturalna (580 m),

- ul. Poprzeczna – betonowa (86 m),
- ul. Poziomkowa - gruntowa naturalna (170 m),
- ul. Przemysłowa – prefabrykowana (138 m), gruntowa wzmocniona żużlem i żwirem (143 m),
- ul. Pszczela – prefabrykowana (325 m),
- ul. Różana – gruntowa naturalna (125 m),
- ul. Sierpecka –bitumiczna (395 m),
- ul. Słoneczna – prefabrykowana (229 m),
- ul. Sosnowa – prefabrykowana (238 m),
- ul. Spokojna –bitumiczna (316 m),
- ul. Spółdzielcza – bitumiczna (1094 m),
- ul. Sportowa – gruntowa naturalna (495 m), gruntowa wzmocniona żużlem i żwirem (626 m),
- ul. Storczykowa – gruntowa naturalna (310 m),
- ul. Strumykowa – gruntowa naturalna (141 m),
- ul. Szmaragdowa - gruntowa naturalna (312 m),
- ul. Świerkowa –bitumiczna (346 m),
- ul. Topolowa – gruntowa wzmocniona żużlem i żwirem (981 m),
- ul. Torfowa - gruntowa naturalna (94 m),
- ul. Tulipanowa - gruntowa naturalna (377 m),
- ul. Wąska – gruntowa naturalna (139 m),
- ul. Widok – gruntowa wzmocniona żużlem i żwirem (106 m),
- ul. Wiśniowa – gruntowa naturalna (434 m), prefabrykowana (55 m),
- ul. Wrzosowa – gruntowa naturalna (189 m),
- ul. Wymyślińska – prefabrykowana (59 m),

- ul. Zabłotna –bitumiczna (7 m), prefabrykowana (357 m),
- ul. Zachodnia – gruntowa naturalna (217 m),
- ul. Zielona – prefabrykowana (356 m).

Miejscowość Skępe posiada stację kolejową. Pociągiem bezpośrednio dojechać można do Torunia oraz w drugim kierunku do Sierpca.

2.4.2. Telekomunikacja

Teren miejscowości pokryty jest zasięgiem wszystkich, obecnie działających na rynku, operatorów sieci telefonii komórkowej, poziom sygnału jest bardzo dobry. Nie jest natomiast obecnie dostępna technologia 5G, a najbliższy nadajnik tej technologii znajduje się w miejscowości Lipno. Wszyscy mieszkańcy miasta posiadają lub wkrótce będzie posiadali możliwość korzystania z szerokopasmowego internetu dzięki pokryciu terenu miejscowości siecią światłowodową.

2.4.3. Zaopatrzenie w wodę

Cała miejscowość zaopatrywana jest w wodę z ujęcia i nowo wybudowanej Stacji Uzdatniania Wody w Skępem.

Długość sieci wodociągowej (bez przyłączy): 30,210 km

Długość przyłączy: 17,100 km

Liczba stacji uzdatniania wody: 1

Liczba przyłączy prowadzących do budynków: 1.361 szt.

2.4.4. Kanalizacja

Większość (ponad 99%) mieszkańców miejscowości Skępe posiada podłączenie do sieć kanalizacji sanitarnej lub też została stworzona im taka możliwość. Pozostali mieszkańcy Skępego posiadają własne przydomowe zbiorniki bezodpływowe. Ich opróżnianie odbywa się za pomocą pojazdów asenizacyjnych, następnie ścieki są przekazywane do komunalnej oczyszczalni ścieków w Skępem. Usługę wywozu nieczystości płynnych na terenie gminy może świadczyć dziewięciu przedsiębiorców.

Długość sieci kanalizacyjnej (bez przyłączy): 36,051 km

Długość przyłączy: 8,857 km

Liczba przyłączy prowadzących do budynków: 1240 szt.

Ścieki z systemu kanalizacyjnego oraz ścieki dowożone są oczyszczane na gminnej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy ul. Sportowej. Obecne możliwości przerobowe tego obiektu wynoszą 800 m³/dobę. Oczyszczalnia zaspokaja wszystkie potrzeby gminy i pozwala na dalszą rozbudowę sieci.

2.4.5. Gospodarka odpadami

Na terenie miejscowości Skępe brak jest składowiska odpadów. Odpady komunalne zmieszane, gromadzone są w pojemnikach przydomowych i workach oraz transportowane na nowoczesne składowisko odpadów komunalnych w Lipnie, a obsługą systemu zajmuje się wyłoniony w ramach przetargu podmiot, którym jest Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o. Umowa na prowadzenie systemu wygada wraz z końcem 2023 roku. Na terenie Skępego przy ulicy Sportowej zlokalizowano Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

2.5. Gospodarka

Strukturę prowadzonej działalności gospodarczej na terenie Skępego, uwzględniającej wszystkie podmioty gospodarki narodowej, również podmioty publiczne i osoby prawne, przedstawia, poniższa tabela.

Tab. 4. Struktura prowadzonej działalności gospodarczej według sekcji PKD

Wyszczególnienie	Ilość
Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo	5
Przetwórstwo przemysłowe	38
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją	3
Budownictwo	54
Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle	145
Transport i gospodarka magazynowa	17
Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi	22
Informacja i komunikacja	5
Działalność finansowa i ubezpieczeniowa	12
Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości	11

Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna	18
Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca	9
Administracja publiczna i obrona narodowa; obowiązkowe zabezpieczenia społeczne	3
Edukacja	17
Opieka zdrowotna i pomoc społeczna	17
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	14
Pozostała działalność usługowa, Gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników; gospodarstwa domowe produkujące wyroby i świadczące usługi na własne potrzeby, Organizacje i zespoły eksterytorialne	36
OGÓŁEM:	426

Źródło: Bank Danych Lokalnych GUS <https://bdl.stat.gov.pl/bdl>

2.6. Rolnictwo

Większość gruntów rolnych występujących na terenie Skępego stanowią gleby o niskiej kulturze, na których uprawia się głównie zboża (żyto, pszenżyto, jęczmień i pszenicę) oraz buraki pastewne i ziemniaki, przy czym ich ilość jest niewielka. Należy zaznaczyć, że na przestrzeni lat coraz większa powierzchnia użytków rolnych

wyłaczana jest z produkcji rolniczej, co wynika z silnie rozwijającego się budownictwa mieszkaniowego.

2.7. Kapitał społeczny

Na terenie Skępego swoją siedzibę mają następujące stowarzyszenia i organizacje pozarządowe, które posiadają wpis do Krajowego Rejestru Sądowego:

- Ochotnicza Straż Pożarna w Skępem;
- Gminny Związek Ochotniczych Straży w Skępem;
- Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Skępego;
- Stowarzyszenie Razem Dla Przyszłości;
- Stowarzyszenie Przedsiębiorcy Dla Skępego;
- Stowarzyszenie Ekologiczno-Wędkarskie "Okoń";
- Stowarzyszenie Przyjaciół Szkoły Podstawowej w Skępem – Gucio;
- Fundacja Wimed;
- Stowarzyszenie Pro Futuro.

Ponadto na terenie miasta swoją siedzibę mają organizacje działające na podstawie wpisów do innych właściwych rejestrów m.in. Uczniowski Klub Sportowy „Skompensis” oraz organizacje zrzeszające seniorów i emerytów.

Wszystkie ze wskazanych organizacji aktywnie uczestniczą w życiu kulturalnym, sportowym i społecznym lokalnej społeczności.

3. Obszar i czas realizacji Planu Rozwoju Miejscowości Skępe

W celach znajdujących się w niniejszym dokumencie zawarte są kierunki działania, które stanowią naturalny obszar realizacji Planu Rozwoju Miejscowości Skępe.

Plan ten określa szczególne obszary, które stanowią wyodrębnione elementy przestrzeni miejscowości:

- obszary aktywizacji społecznej i gospodarczej,
- obszary infrastruktury drogowej i okołodrogowej,
- obszary zasobów historycznych i kulturowych,
- obszary infrastruktury turystycznej,
- obszary infrastruktury kulturalnej, oświatowej i sportowej,
- obszary infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej.

Powyższe obszary zapisane w celach pierwszorzędnych i drugorzędnych traktuje się jako obszary rozwoju społeczno-gospodarczego miejscowości Skępe na lata 2023 -2030.

Wymienione obszary zidentyfikowane na podstawie celów i kierunków działania stanowią o podziale przestrzeni społeczno – gospodarczej miejscowości, w których będą realizowane poszczególne przedsięwzięcia zamieszczone w Planie Rozwoju Miejscowości Skępe. Dotyczy to inwestycji finansowanych w oparciu o montaż finansowy środków z budżetu gminy i funduszy strukturalnych, jak i realizowanych tylko w oparciu o środki własne.

4. Analiza SWOT

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- mocnych stron – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należy wykorzystać sprzyjać będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);
- słabych stron – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);
- szans - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;
- zagrożeń - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności , ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach miejscowości i stojących przed nią szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach miejscowości ułożonych przekrojowo (w ramach poszczególnych obszarów życia społeczno - gospodarczego).

Ponadto dla stworzenia lepszych podstaw do oceny sytuacji społeczno-gospodarczej w miejscowości Skępe przeprowadzono ankietę, której celem była ocena komfortu życia mieszkańców w stosunku do innych podobnych miejscowości w gminie oraz ocena trendów w życiu społeczno – gospodarczym na przestrzeni ostatnich lat.

MOCNE STRONY

- Walory przyrodnicze
- Bliskość drogi krajowej nr 10
- Bliskość Torunia i Bydgoszczy
- Walory architektoniczne
- Środowisko naturalne
- Dostępność potencjalnych terenów inwestycyjnych pod budownictwo
- Dobry poziom zwodociągowania
- Dobry poziom skanalizowania
- Istnienie wolnych zasobów pracowniczych
- Bliskość jezior

SŁABE STRONY

- Infrastruktura turystyczna i rekreacyjna
- Stan techniczny infrastruktury drogowej i okołodrogowej
- Zanieczyszczenie terenów leśnych
- Niewystarczający stopień czystości jezior
- Znaczna apatia i bierność mieszkańców

SZANSE

- Rozwój turystyki w skali makro
- Wzrost świadomości ekologicznej społeczeństwa
- Polityka wspierania wielokierunkowego rozwoju obszarów wiejskich realizowana przez gminę
- Możliwość wykorzystania zewnętrznych środków pomocowych
- Napływ zewnętrznych inwestorów

- Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków
- Modernizacja nawierzchni dróg
- Rozwój bazy turystycznej
- Stworzenie sieci szlaków turystycznych
- Poprawa czystości jezior
- Zorganizowanie dodatkowych zajęć dla dzieci i młodzieży

ZAGROŻENIA

- Kryzys ekonomiczny w skali makro
- Brak inwestorów z zewnątrz
- Zanieczyszczenie jezior
- Zanieczyszczenie środowiska
- Brak integracji stałych mieszkańców
- Dewastacja terenów rekreacyjnych
- Konkurencyjność sąsiednich miejscowości
- Planowana budowa drogi ekspresowej S10 w oddaleniu od miejscowości i gminy

5. Misja

Misja jest wyrażeniem, które określa główny cel miejscowości, jej „sens życia”. Jest wyrazem dążeń i oczekiwań w stosunku do miejscowości, dla której została sformułowana.

Wypracowana misja rozwoju miejscowości poprzez wizję, pokazuje pozytywny obraz miejscowości Skępe na kolejne 7 lat.

Przeprowadzone analizy i wyartykułowane potrzeby mieszkańców, pozwalają na określenie głównych celów planu. Cele te będą wyznacznikiem kierunku wszystkich działań objętych planem.

Misja dla miejscowości Skępe jest opisem wizji miejscowości oraz jej głównego pola działań w przyszłości. Koncentruje się ona na istocie rzeczy, dostosowuje kierunki działań do długoterminowych celów, równocześnie pełni funkcje motywacyjne i promocyjne.

Misja wyraźnie określa charakter miejscowości i wskazuje jej atuty. Z misji bezpośrednio wynikają obszary, które powinny być rozwijane. Obszary rozwojowe Skępego wzajemnie się uzupełniają. Wiele zadań realizacyjnych wskazanych w obszarze "gospodarka" powiązanych będzie zarówno z obszarem "infrastruktura", jak dotyczyć będzie samych mieszkańców. Rozwój turystyki będzie zarówno kreował nowe miejsca pracy, jak również będzie wpływał na inwestycje w dziedzinie infrastruktury czy ochrony środowiska naturalnego. Zadania realizowane w obszarach związanych z kulturą i sportem wpłyną na podnoszenie poziomu wykształcenia mieszkańców oraz integracji kulturalnej z gminą i regionem.

W dalszej części planu przedstawiono obszary, cele i kierunki działania dla każdego z obszarów życia społeczno – gospodarczego (gospodarka, infrastruktura, społeczność).

W obszarze gospodarczym w miejscowości Skępe w najbliższych latach będą się intensyfikować już rozpoczęte procesy zbliżające mieszkańców wsi i małych miasteczek do standardów życia w podobnych miejscowościach w rozwiniętych gospodarczo regionach Unii Europejskiej.

- rolnictwo - restrukturyzacja rolnictwa w skali makro i procesy doprowadzające do specjalizacji istniejących gospodarstw oraz dalsza absorpcja dotacji Unii Europejskiej

zapewni wzrost nowoczesności, opłacalności i konkurencyjności produkcji rolniczej miejscowych gospodarstw dążących do specjalizacji i ich ściślejsze powiązanie z przetwórstwem rolno-spożywczym; pozostałe gospodarstwa rozwijać będą usługi pozarolnicze skierowane do społeczności zamieszkującej teren Skępe i przyjezdnych turystów;

- usługi – niewielka działalność usługowa na potrzeby okolicznych mieszkańców;
- turystyka - funkcja o rosnącym znaczeniu w gospodarce miejscowości – turystyka tranzytowa w oparciu o walory architektoniczne.

6. Planowane zadania inwestycyjne w miejscowości Skępe

Biorąc pod uwagę żywotne potrzeby mieszkańców Skępego oraz analizując obecny stan infrastruktury przygotowano hierarchię przedsięwzięć inwestycyjnych, które na terenie Skępego muszą zostać bezwzględnie zrealizowane.

Tab. 5. Planowane przedsięwzięcia inwestycyjne miejscowości Skępe

Lp.	Przedsięwzięcia inwestycyjne
1.	Przebudowa ulicy Sportowej w Skępem
2.	Przebudowa ulic Kasztanowej, Lipowej, Jarzębinowej, Klonowej, Akacjowej, Topolowej w miejscowości Skępe
3.	Przebudowa ulicy Brzozowej
4.	Rekultywacja skępskich jezior (J. Małe, J. Wielkie, J. Świąte
5.	Przebudowa dróg nr 170373C - ulicy Leśnej, nr 170375C Modrzewiowej i nr 170374C Sosnowej w Skępem
6.	Przebudowa ulicy Przemysłowej w Skępem

7.	Przebudowa ulicy Kolejowej w Skępem
8.	Przebudowa ulicy Ogrodowej w Skępem
9.	Przebudowa ulic Dobrzyńskiej i Rynek w Skępem
10.	Przebudowa ulicy Wrzosowej w Skępem
11.	Budowa sieci kanalizacyjnej na terenie miejscowości Skępe oraz Wioska
12.	Przebudowa dróg gminnych na terenie miejscowości Skępe, Łąkie, Józefkowo, Jarczewo, Boguchwała, Wólka, Likiec oraz Zajeziórze i Moczadła
13.	Przebudowa i modernizacja przepompowni ścieków na terenie miejscowości Skępe
14.	Odnowa przestrzeni publicznej wokół jezior skępskich
15.	Budowa siedziby Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Skępem

7. Diagnoza stanu

W diagnozie wyszczególniono najważniejsze cechy poszczególnych obszarów przyjętych do oceny oraz określenia celów i kierunków działania.

Diagnoza Stanu jest syntezą Inwentaryzacji zasobów miejscowości Skępe. Charakterystykę obszarów cechuje wyszczególnienie ich cech w odniesieniu do miejscowości jako całości, jej zróżnicowań wewnętrznych oraz pozycji w gminie.

Poszczególnym wnioskom przyporządkowano znaki wartościujące znaczenie treści:

- (+) wartość pozytywna dla rozwoju miejscowości,
- (+/-) wartość o niewielkim znaczeniu na obecnym etapie rozwoju miejscowości,
- (-) wartość negatywna dla rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości.

Ocenę potencjału wewnętrznego dokonano metodą analizy SWOT, która jest bilansem słabych i mocnych stron oraz szans i zagrożeń.

GOSPODARKA

- (+) liczba podmiotów gospodarczych
- (+) struktura użytków rolnych
- (+/-) miejsca pracy
- (+) obszary turystyczne
- (-) produkcja żywności ekologicznej
- (+) usługi
- (+/-) przetwórstwo rolno-spożywcze
- (+) wykształcenie się procesów rozwojowych w sektorze prywatnym

SPOŁECZNOŚĆ

- (+/-) więzi społeczne
- (+/-) ubożenie społeczeństwa
- (-) aktywność społeczna
- (-) kultura masowa
- (+/-) stowarzyszenia i organizacje pozarządowe

INFRASTRUKTURA

- (+) sieć wodociągowa
- (+) sieć kanalizacyjna
- (+/-) stan dróg
- (+) dostęp do Internetu i telefonii komórkowej
- (+/-) stan infrastruktury sportowej i rekreacyjnej
- (+) infrastruktura okołobiznesowa
- (+/-) baza turystyczna

8. Priorytety rozwoju społeczno-gospodarczego

Hierarchizacji celów dokonano w trzech obszarach rozwoju społeczno-gospodarczego. Dla każdego z tych obszarów wyznaczono trzy cele pierwszorzędne, bez których miejscowość Skępe nie ma możliwości dalszego rozwoju.

Dodatkowo, jeżeli było to możliwe wskazano na trzy cele drugorzędne, które powinny znacznie przyspieszać rozwój w danym obszarze.

Na podstawie tak zhierarchizowanych celów o których mowa w rozdziale 9. określono priorytety w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno-gospodarczego i zapisano je poniżej.

GOSPODARKA

Priorytetem w obszarze gospodarczym są działania w kierunku wykorzystania walorów przyrodniczych dla rozwoju działalności turystycznej oraz stworzenia warunków do inwestowania na terenie miejscowości przy jednoczesnym podjęciu działań w kierunku tworzenia warunków dla dalszej absorpcji środków funduszy strukturalnych.

INFRASTRUKTURA

Priorytetem w tym obszarze jest podjęcie działań w kierunku rozbudowy infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej w oparciu o jezioro Wielkie oraz kulturalnej i sportowej na terenie Skępego przy jednoczesnym intensywnym działaniu na rzecz rozwoju gospodarki wodno-ściekowej i infrastruktury drogowej miejscowości.

SPOŁECZNOŚĆ

Obszar społeczny za priorytetowe cele przyjął podjęcie działań na rzecz utrzymania porządku publicznego na terenie Skępego oraz tworzenie warunków do integrowania

mieszkańców miejscowości. Działania te winny być wsparte przeciwdziałaniem występującym na terenie Skępego patologiom społecznym.

9. Cele i kierunki działania (inwestycje)

Cele wraz z kierunkami działania zostały podzielone na obszary strategiczne. Obszary strategiczne są najistotniejszymi polami działania, a jednocześnie wytyczają kierunki prac na najbliższe lata. Działalność miejscowości Skępe koncentrować będzie się na trzech obszarach: gospodarka, infrastruktura, społeczność.

Tablica celów w poszczególnych obszarach (gospodarka, infrastruktura, społeczność) uporządkowuje pod względem ważności i znaczenia dla rozwoju poszczególne zidentyfikowane cele.

Cele pierwszorzędne - w każdym z tych obszarów to takie cele, bez których utrzymanie obecnego status quo (rozwoju danego obszaru) nie jest możliwe. Przewidziano, że czas realizacji tych celów z przyporządkowanymi tym celom inwestycjami powinien się zamknąć do 2030 roku.

Cele drugorzędne to cele, które w skrócie można określić jako cele prorozwojowe (ich realizacja przyspieszy rozwój danego obszaru), a czas realizacji tych celów łącznie z przypisanymi im inwestycjami może wykroczyć poza rok 2030.

Kierunki działania (inwestycje) zmierzające do realizacji poszczególnych celów strategicznych przedstawiono dla każdego z celów w układzie tabelarycznym.

Jednocześnie zidentyfikowane inwestycje niezbędne do realizacji na terenie miejscowości Skępe zhierarchizowano dla zbudowania podstaw logicznego uporządkowania celów i kierunków (inwestycji) w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno – gospodarczego. Hierarchizacja ta poprzedza późniejsze tabele z celami i przyporządkowanymi im działaniami.

Tab. 6. Obszar strategiczny „Gospodarka”

GOSPODARKA								
Cele pierwszorzędne do roku 2030								
Podjąć działania w kierunku wykorzystania walorów przyrodniczych dla rozwoju działalności turystycznej i agroturystycznej.			Stwarzać warunki do inwestowania w pobliżu drogi krajowej nr 10.			Podjąć działania w kierunku tworzenia warunków dla absorpcji środków funduszy strukturalnych.		
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Promocja walorów rekreacyjno – wypoczynkowych i kulturowych Skępego	System ulg podatkowych dla tworzących się podmiotów działających	Pozyskanie inwestorów w celu budowy i rozbudowy bazy rekreacyjnej	Promocja potencjalnych terenów inwestycyjnych	Zachęty i ulgi podatkowe dla potencjalnych inwestorów	Uzbrajanie terenu	Opracowanie Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Skępego	Opracowanie dokumentacji technicznych planowanych inwestycji w Skępem	Wypracowanie systemu informacji o możliwych dotacjach dla przedsiębiorców oraz

	w sektorze turystyki	w obszarach turystycznych				dla lokalizowania małej przedsiębiorc zości oraz uzbrajania terenów	organizacja szkoleń w zakresie pisania projektów dla bezpośrednic h beneficjentó w środków UE
--	-------------------------	------------------------------	--	--	--	---	--

Tab. 7. Obszar strategiczny „Infrastruktura”

INFRASTRUKTURA		
Cele pierwszorzędne do roku 2030		
Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej w	Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury drogowej i okołodrogowej	Podjąć działania w kierunku budowy i rozbudowy infrastruktury kulturalnej,

oparcu o jeziora skępskie						oświatowej i sportowej		
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Rekultywacja skępskich jezior (J. Małe, J. Wielkie, J. Świąte)	Odnowa przestrzeni publicznej wokół jezior skępskich	Zagospodarowanie turystyczne otoczenia jezior skępskich	Organizacja otoczenia dróg (chodniki, ciągi pieszo – rowerowe)	Przebudowa i odnowa dróg lokalnych	Modernizacja i uzupełnienie oświetlenia drogowego w Skępem	Budowa bieżni przy Szkole Podstawowej w Skępem	Budowa siedziby Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Skępem	Wyposażenie placówek szkolnych i przedszkolnych w pomoce dydaktyczne
Cele drugorzędne								
Podjąć działania w kierunku rozwoju infrastruktury wodno-ściekowej w Skępem			Stwarzać warunki do przeciwdziałania dekapitalizacji majątku stanowiącego zasób kulturowy i historyczny Skępego.			Tworzyć warunki do rozwoju znaczenia turystycznego Skępego.		
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Podłączanie	Rozwój sieci	Przebudowa	Promocja	Renowacja	Przeciwdział	Doposażanie	Tworzenie	Działalność

do istniejącej sieci nowych posesji	kanalizacyjne	i modernizacja przepompowni ścieków na terenie miejscowości Skępe	Skępego oparta na wartościach historycznych i kulturowych	zabytków ruchomych i nieruchomości w kompleksie Klasztoru OO. Bernardynów w Skępem	anie dekapitalizacji dóbr kultury.	obiektów małej infrastruktury rekreacyjno-sportowej tj. placów zabaw i siłowni plenerowych	ścieżek przyrodniczych oraz szlaków turystycznych związanych z walorami turystycznym i otoczenia jezior skępskich	turystyczna – promocja i szkolenia na rzecz pozyskania środków UE na jej rozwój
-------------------------------------	---------------	---	---	--	------------------------------------	--	---	---

Tab. 8. Obszar strategiczny „Społeczność”

SPOŁECZNOŚĆ
Cele pierwszorzędne do roku 2030

Działać na rzecz utrzymania bezpieczeństwa oraz porządku publicznego na terenie miejscowości		Przeciwdziałać patologiom społecznym występującym na terenie Skępego			Stworzyć warunki do integracji mieszkańców Skępego		
Kierunki działania (inwestycje)		Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Profilaktyka wśród młodzieży i osób zagrożonych uzależnieniami	Opracowanie programu monitoringu i egzekucji prawa w zakresie gospodarki odpadami przez właścicieli obiektów i estetyki	Tworzenie programów profilaktycznych i współpraca z organizacjami i działającymi w gminie w ich realizacji	Edukacja lokalnej społeczności dla zniesienia agresji w rodzinie, monitoring i opieka nad rodzinami patologicznymi		Organizacja współzawodnictwa w różnych dziedzinach sportu	Organizacja imprez kulturalnych i rekreacyjnych	Współpraca mieszkańców w Skępego z Lokalną Grupą Działania Gmin Dobrzyńskich Region Południe oraz innymi organizacjami

	otoczenia posesji							mi pozarządowy mi
Cele drugorzędne								
Działać na rzecz zwiększenia aktywności społeczności lokalnej			Stworzyć warunki do poprawy funkcjonowania i dostępności mieszkańców do opieki zdrowotnej i społecznej			Podjąć działania w kierunku organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży		
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Identyfikacja i szkolenia liderów lokalnych	Wsparcie lokalnych organizacji pozarządowych	Współorganizacja imprez kulturalnych i rekreacyjnych w kooperacji z organizacjami	Uczestnictwo w programach związanych z profilaktyką zdrowotną i diagnostyką	Tworzenie programów profilaktyki zdrowotnej	Akcja promocyjna skierowana do rodziców	Organizacja zajęć pozalekcyjnych w oparciu o szkoły oraz Miejsko-Gminny	Wsparcie organizacji pozarządowych działających w dziedzinie sportu w	Akcja promocyjna skierowana do rodziców

		i pozarządowy mi				Ośrodek Kultury	organizacji zajęć	
--	--	------------------------	--	--	--	--------------------	----------------------	--

10. Wybrany wariant rozwoju miejscowości Skępe

10.1. Komentarz do wybranego wariantu

W poszczególnych obszarach wskazano 15 celów, które są podstawą prawidłowego rozwoju społeczno-gospodarczego miejscowości Skępe.

Spośród wszystkich dotąd sformułowanych celów przy określaniu wariantu posłużono się sześcioma celami wybranymi jako najważniejsze bez względu na to, z jakiego obszaru pochodziły.

Dwa najważniejsze z tych sześciu celów określono mianem celów strategicznych dla rozwoju społeczno - gospodarczego miejscowości Skępe.

Umownie przyjęto, że na rzecz celów strategicznych winno się wydatkować co najmniej 50% tzw. potencjału inwestycyjnego przez, który rozumie się nie tylko środki budżetu gminy przeznaczone na inwestycje, w tym na terenie Skępego, ale również inne pozyskane środki pozabudżetowe takie jak fundusze strukturalne, kredyty i środki partnerów prywatnych w ramach tzw. Partnerstwa publiczno-prywatnego.

Na cele niezbędne przeznaczają się pozostałą część potencjału finansowego.

Podział ten ma charakter umowny i ma podkreślić rangę poszczególnych poziomów zidentyfikowanych w wariacie celów.

W ten sposób dokonano hierarchizacji celów i w przypadku miejscowości Skępe wybrano wariant rozwoju, którego celami strategicznymi są działania kierunku rozbudowy infrastruktury drogowej i okołodrogowej oraz rozbudowy infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej w oparciu o jeziora skępskie.

Tab.9. Wybrany Wariant Rozwoju

Cele strategiczne	<p>Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury drogowej i okołodrogowej</p> <p>I A</p>		<p>Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej w oparciu o jeziora skępskie</p> <p>I B</p>	
cele niezbędne	<p>Podjąć działania w kierunku budowy i rozbudowy infrastruktury kulturalnej, oświatowej i sportowej</p> <p>II A</p>	<p>Podjąć działania w kierunku rozwoju infrastruktury wodno-ściekowej w Skępem</p> <p>II B</p>	<p>Stwarzać warunki do przeciwdziałania dekapitalizacji majątku stanowiącego zasób kulturowy i historyczny Skępego</p> <p>II C</p>	<p>Tworzyć warunki do rozwoju znaczenia turystycznego Skępego</p> <p>II D</p>

11. Cele strategiczne i cele niezbędne oraz kierunki działania

Wariant rozwoju obejmuje 6 celów utworzonych na podstawie wcześniej zidentyfikowanych celów w poszczególnych obszarach życia społeczno-gospodarczego miejscowości Skępe. Poszczególnym zidentyfikowanym w wariacie celom przypisano kierunki działań.

CEL STRATEGICZNY – I A

Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury drogowej i okołodrogowej.

Opis kierunków działań:

Organizacja otoczenia dróg (chodniki, ciągi pieszo – rowerowe),

Przebudowa i odnowa dróg lokalnych,

Modernizacja i uzupełnienie oświetlenia drogowego w Skępem.

CEL STRATEGICZNY – I B

Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej w oparciu o jeziora skępskie.

Opis kierunków działań:

Rekultywacja skępskich jezior (J. Małe, J. Wielkie, J. Święte),

Odnowa przestrzeni publicznej wokół jezior skępskich,

Zagospodarowanie turystyczne otoczenia jezior skępskich.

CEL NIEZBĘDNY – II A

Podjąć działania w kierunku budowy i rozbudowy infrastruktury kulturalnej, oświatowej i sportowej

Opis kierunków działań:

Budowa bieżni przy Szkole Podstawowej w Skępem,
Budowa siedziby Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Skępem,
Wyposażanie placówek szkolnych i przedszkolnych w pomoce dydaktyczne.

CEL NIEZBĘDNY – II B

Podjąć działania w kierunku rozwoju infrastruktury wodno-ściekowej w Skępem.

Opis kierunków działań:

Podłączanie do istniejącej sieci nowych posesji,
Rozwój sieci kanalizacyjnej,
Przebudowa i modernizacja przepompowni ścieków na terenie miejscowości Skępe.

CEL NIEZBĘDNY – II C

Stwarzać warunki do przeciwdziałania dekapitalizacji majątku stanowiącego zasób kulturowy i historyczny Skępego.

Opis kierunków działań:

Promocja Skępego oparta na wartościach historycznych i kulturowych,
Renowacja zabytków ruchomych i nieruchomych w kompleksie Klasztoru OO.
Bernardynów w Skępem,
Przeciwdziałanie dekapitalizacji dóbr kultury.

CEL NIEZBĘDNY – II D

Tworzyć warunki do rozwoju znaczenia turystycznego Skępego

Opis kierunków działań:

Doposażanie obiektów małej infrastruktury rekreacyjno-sportowej tj. placów zabaw i siłowni plenerowych,

Tworzenie ścieżek przyrodniczych oraz szlaków turystycznych związanych z walorami turystycznymi otoczenia jezior skępskich,
Działalność turystyczna – promocja i szkolenia na rzecz pozyskania środków UE na jej rozwój.

12. Wieloletni plan inwestycyjny

Tabela Wieloletniego Planu Inwestycyjnego zawiera przedsięwzięcia inwestycyjne, które są bardzo istotne dla wielopłaszczyznowego rozwoju Skępego, tym: „Przebudowa ulicy Sportowej w Skępem”, „Przebudowa ulic Kasztanowej, Lipowej, Jarzębinowej, Klonowej, Akacjowej, Topolowej w miejscowości Skępe”, „Przebudowa dróg nr 170373C – ulicy Leśnej, nr 170375C Modrzewiowej i nr 170374C Sosnowej w Skępem”, „Rekultywacja skępskich jezior (J. Małe, J. Wielkie, J. Święte)”, „Budowa siedziby Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Skępem” czy też „Budowa sieci kanalizacyjnej na terenie miejscowości Skępe i Wioska”.

Umieszczone przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2023-2030 (część inwestycji zostało zapoczątkowanych w poprzednich latach) i będą realizowane w ramach zadań własnych gminy i w oparciu o Wieloletni Plan Inwestycyjny. Część z tych zadań będzie finansowana przez Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Natomiast inne inwestycje sfinansowane będą przy udziale budżetu gminy i dostępnych funduszy pozabudżetowych.

Większość ze wskazanych przedsięwzięć inwestycyjnych nie posiada jeszcze dokumentacji technicznej, która sporządzana będzie systematycznie w miarę wygospodarowywanych przez gminę środków finansowych.

Tab. 10. Wieloletni Plan Inwestycyjny (wartość inwestycji w PLN)

Nazwa zadania	Nakłady całkowite	Środki własne	Dofinansowanie	Lata realizacji
Przebudowa ulicy Sportowej w Skępem	3.200.000,00	w zależności od pozyskanego wsparcia	w zależności od pozyskanego wsparcia	2024-2025/ istnieje możliwość przyspieszenia realizacji inwestycji w przypadku pozyskania wsparcia
Przebudowa ulic Kasztanowej, Lipowej, Jarzębinowej, Klonowej, Akacjowej, Topolowej w miejscowości Skępe	5.673.000,00	676.000,00	4.997.000,00 Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych	2023-2024
Przebudowa ulicy Brzozowej	450.000,00	w zależności od pozyskanego	w zależności od pozyskanego wsparcia	2025-2026/ istnieje możliwość

Nazwa zadania	Nakłady całkowite	Środki własne	Dofinansowanie	Lata realizacji
		wsparcia		przyspieszenia realizacji inwestycji w przypadku pozyskania wsparcia
Rekultywacja skępskich jezior (J. Małe, J. Wielkie, J. Świąte	50.000,00	50.000,00	-	2026
Przebudowa dróg nr 170373C - ulicy Leśnej, nr 170375C Modrzewiowej i nr 170374C Sosnowej w Skępem	822.702,34	299.217,34	523.485,00 program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020	2023-2024
Przebudowa ulicy Przemysłowej w Skępem	1.750.000,00	w zależności od pozyskanego wsparcia	w zależności od pozyskanego wsparcia	2025-2026/ istnieje możliwość przyspieszenia

Nazwa zadania	Nakłady całkowite	Środki własne	Dofinansowanie	Lata realizacji
				realizacji inwestycji w przypadku pozyskania wsparcia
Przebudowa ulicy Kolejowej w Skępem	4.000.000,00	w zależności od pozyskanego wsparcia	w zależności od pozyskanego wsparcia	2028-2030/ istnieje możliwość przyspieszenia realizacji inwestycji w przypadku pozyskania wsparcia
Przebudowa ulicy Ogrodowej w Skępem	450.0000,00	w zależności od pozyskanego wsparcia	w zależności od pozyskanego wsparcia	2024-2025/ istnieje możliwość przyspieszenia realizacji inwestycji w przypadku

Nazwa zadania	Nakłady całkowite	Środki własne	Dofinansowanie	Lata realizacji
				pozyskania wsparcia
Przebudowa ulic Dobrzyńskiej i Rynek w Skępem	1.400.000,00	w zależności od pozyskanego wsparcia	w zależności od pozyskanego wsparcia	2024-2025/ istnieje możliwość przyspieszenia realizacji inwestycji w przypadku pozyskania wsparcia
Przebudowa ulicy Wrzosowej w Skępem	200.000,00	w zależności od pozyskanego wsparcia	w zależności od pozyskanego wsparcia	2026/ istnieje możliwość przyspieszenia realizacji inwestycji w przypadku pozyskania wsparcia

Nazwa zadania	Nakłady całkowite	Środki własne	Dofinansowanie	Lata realizacji
Budowa sieci kanalizacyjnej na terenie miejscowości Skępe oraz Wioska	5.329.839,60	401.238,56	4.928.601,04 Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategiczných	2022-2023
Przebudowa dróg gminnych na terenie miejscowości Skępe, Łąkie, Józefkowo, Jarczewo, Boguchwała, Wólka, Likiec oraz Zajeziórze i Moczadła	5.390.000,00	450.000,00	4.940.000,00 Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategiczných-	2023-2024
Przebudowa i modernizacja przepompowni ścieków na terenie miejscowości Skępe	885.967,80	885.967,80	-	2023-2024
Odnowa przestrzeni publicznej wokół	1.000.000,00	186.363,90	813.636,10 Fundusze	2025

Nazwa zadania	Nakłady całkowite	Środki własne	Dofinansowanie	Lata realizacji
jezior skępskich			Europejskie dla Kujaw i Pomorza na lata 2021-2027	
Budowa siedziby Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Skępem	6.810.000,00	1.021.500,00	5.788.500,00 Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza na lata 2021-2027	2024-2025

13. Opisy zadań przeznaczonych do dofinansowania

Niniejszy rozdział obejmuje tylko i wyłącznie opis projektów, które otrzymały dofinansowanie lub przeznaczonych do dofinansowania, których źródło wsparcia jest znane. W przypadku uzyskania wsparcia na inne wskazane powyżej zadania zapisy niniejszego rozdziału będą aktualizowane.

Przebudowa ulic Kasztanowej, Lipowej, Jarzębinowej, Klonowej, Akacyjnej, Topolowej w miejscowości Skępe

Zadaniem priorytetowym, które jest realizowane w ramach wsparcia otrzymanego z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych jest „Przebudowa ulic Kasztanowej, Lipowej, Jarzębinowej, Klonowej, Akacyjnej, Topolowej w miejscowości Skępe”.

Osiedle składające się z ulic Kasztanowej, Lipowej, Jarzębinowej, Klonowej, Akacyjnej i Topolowej powstało w latach siedemdziesiątych ubiegłego wieku i do

chwili obecnej podlega intensywnemu rozwojowi, zaś na dzień dzisiejszy zamieszkuje jest blisko 300 osób, a więc prawie 10% mieszkańców Skępego. Kilka lat temu zakończone zostały prace związane z budową sieci kanalizacyjnej sanitarnej i w chwili obecnej największą niedogodnością na tym terenie jest stan dróg. Samorząd gminny w miarę posiadanych możliwości finansowych stara się zaspakajać potrzeby mieszkańców w tym zakresie. W ostatnich latach w ramach odrębnej inwestycji nawierzchnię z kostki brukowej oraz system kanalizacji deszczowej zyskały ulice Lipowa i Jarzębinowa oraz częściowo ulica Klonowa, jednakże potrzeby inwestycyjne w tym zakresie wymagają znacznych nakładów finansowych. Przede wszystkim konieczne jest zakończenie systemu kanalizacji deszczowej dzięki czemu uzyska ona odpowiednią przepustowość. W ramach niniejszej inwestycji stanowiącej odrębne zadanie realizowana jest budowa sieci kanalizacji deszczowej o długości 1 km oraz dróg szerokości 5 m z kostki brukowej o łącznej długości prawie 2 km. Ponadto infrastruktura techniczna tego obszaru zostanie uzupełniona chodnikami o różnej szerokości (minimalnie 1,5 m) i łącznej długości prawie 3,9 km. Zakończenie realizacji zadania przewidziane jest na 2024 rok.

Łączne nakłady:

5.673.000,00 PLN

Przebudowa dróg nr 170373C - ulicy Leśnej, nr 170375C Modrzewiowej i nr 170374C Sosnowej w Skępem

Zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji na terenie Skępego jest „Przebudowa dróg nr 170373C - ulicy Leśnej, nr 170375C Modrzewiowej i nr 170374C Sosnowej w Skępem”.

Zadanie to będzie realizowane w latach 2023-2024.

Gruntowa nawierzchnia tych dróg charakteryzuje się dużą podatnością na warunki atmosferyczne i w okresach opadów, roztopów i mrozów ulega zniszczeniu. Dlatego też w przypadku tych dróg na odcinku 594 mb planowane jest wykonanie pełnej podbudowy i nawierzchni z kostki betonowej na pasie jezdni o zmiennej szerokości 5-6 m. Dzięki temu działaniu rozbudowie ulegnie system dróg utwardzonych w obrębie osiedla.

Łączne nakłady:

822.702,34 PLN

Budowa sieci kanalizacyjnej na terenie miejscowości Skępe oraz Wioska

Zadaniem priorytetowym, które jest realizowane w ramach wsparcia otrzymanego z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych jest „Budowa sieci kanalizacyjnej na terenie miejscowości Skępe oraz Wioska”.

Zadanie polega na budowie sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami o łącznej długości 5,3 km wraz z około 160 szt. przyłączy obiektowych. Inwestycja realizowana jest w miejscowościach Skępe i Wioska, w obszarze Aglomeracji wodno-ściekowej Skępe, co pozwoli na całkowitą likwidację zbiorników bezodpływowych, które często charakteryzują się nieszczelnością i w ten sposób przyczyniają się do zanieczyszczenia gruntu i wód gruntowych oraz pobliskich zbiorników wodnych. Zakończenie realizacji zadania przewidziane jest na 2023 rok.

Zbiorcze zestawienie kosztów zadania priorytetowego:

Łączne nakłady:

5.329.839,60 PLN

Przebudowa dróg gminnych na terenie miejscowości Skępe, Łąkie, Józefkowo, Jarczewo, Boguchwała, Wólka, Likiec oraz Zajeziorze i Moczadła

Zadaniem priorytetowym, które jest realizowane w ramach wsparcia otrzymanego z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych jest „Przebudowa dróg gminnych na terenie miejscowości Skępe, Łąkie, Józefkowo, Jarczewo, Boguchwała, Wólka, Likiec oraz Zajeziorze i Moczadła”.

Miasto i Gmina Skępe charakteryzuje się dużym rozproszeniem budownictwa mieszkaniowego, co przekłada się na rozbudowaną sieć dróg, co nie oznacza, że są one dobrej jakości. Na sieć drogową gminy składa się ponad 240 km dróg, z czego prawie 67% dróg posiada nawierzchnię gruntową, a zatem są to drogi o najgorszej jakości. Takie drogi znajdują się nie tylko na terenie wiejskim, ale również na terenie miasta. Ich użytkowanie nawet, w normalnych warunkach jest uciążliwe, zaś po ulewnych opadach (których ostatnio jest coraz więcej) oraz wiosennych roztopach nie nadają się one przez wiele dni do użytkowania, nawet pomimo starań służb gminnych. Okoliczności te prowadzą do powstawania określonych szkód w mieniu użytkowników tych ciągów komunikacyjnych, wśród których są uszkodzenia pojazdów (uszkodzone amortyzatory, zniszczone progi, urwane misy olejowe itp.), jednakże największym problemem jest znacznie utrudniony dojazd służb ratowniczych. Nieodosobnionymi są przypadki kiedy to wezwane pogotowie ratunkowe nie może dotrzeć do osób potrzebujących i ratownicy oraz lekarze zmuszeni są do korzystania z pomocy lokalnych jednostek ochotniczej straży pożarnej. Z tymi samymi utrudnieniami spotykają się również inne służby mundurowe np. policja. Dlatego też aby poprawić ten stan realizowana jest przebudowa najbardziej newralgicznych dróg. Na terenie miasta będą to następujące ulice:

Dobrzyńska (w zakresie systemu odwodnienia) i Stolarska. Z kolei na terenach wiejskich planowana jest przebudowa dróg w następujących miejscowościach: Łąkie (ulica Centralna) Józefkowo (ulice Rynek i Krótka), Jarczewo, Boguchwała, Likiec, Wólka, Zajeziórze i Moczadła. Drogi zostaną przebudowane w technologii masy bitumicznej. W wyniku realizacji zadania przebudowie zostaną poddane odcinki dróg o łącznej długości prawie 7 km i szerokości ok. 5 m. Wykonanie inwestycji pozwoli rozwiązać największe problemy w zakresie dostępności komunikacyjnej, która jest bardzo utrudniona w niektórych okresach roku oraz po wystąpieniu ekstremalnych zjawisk pogodowych. Ze względu na charakter infrastruktury korzystać będą z niej wszyscy mieszkańcy gminy, natomiast ilość codziennych użytkowników przebudowanych dróg szacuje się na ok. 3.500 osób. Zakończenie realizacji zadania przewidziane jest na 2023 rok.

Zbiorcze zestawienie kosztów zadania priorytetowego:

Łączne nakłady:

5.390.000,00 PLN

Odnowa przestrzeni publicznej wokół jezior skępskich

Zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji na terenie Skępego jest „Odnowa przestrzeni publicznej wokół jezior skępskich”.

Zadanie to przewidziane jest do realizacji w 2025 roku.

Zadanie polega na odnowieniu zdegradowanej przestrzeni publicznej obejmującej obszar jezior skępskich. Obejmować on będzie odnowę istniejącego pomostu oraz amfiteatru, a także odnowienie szlaków komunikacyjnych pieszych i rowerowych. Dzięki tym działaniom planowane jest przywrócenie tego obszaru mieszkańcom jako

miejsca spędzania wolnego czasu i rekreacji, a także obszaru, na którym będzie się koncentrować część życia kulturalnego gminy.

Łączne nakłady:

1.000.000,00 PLN

Zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji na terenie Skępego jest „Budowa siedziby Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Skępem”.

Zadanie to przewidziane jest do realizacji w latach 2024-2025.

Projekt przewiduje budowę w nowej lokalizacji budynku, który będzie siedzibą Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Skępem. Obecnie instytucja nie posiada samodzielnej i funkcjonuje w budynku OSP w Skępem, poprzez co jej możliwości organizacyjne, a co za tym idzie możliwości prowadzenia statutowej działalności są ograniczone. Ponadto beneficjent nie dysponuje obiektem, który mógłby zostać dostosowany do potrzeb MGOK w Skępem. Dlatego też na bazie nieruchomości będącej własnością beneficjenta planuje się budowę nowego obiektu, w którym będzie znajdować się bibliotek wraz z czytelnia, sala konferencyjna oraz sala do prowadzenia zajęć, a także część biurowa.

Łączne nakłady:

6.810.000,00 PLN

14. Harmonogram rzeczowo-finansowy planu

Tab.11. Harmonogram rzeczowo – finansowy planu

ZAKRES RZECZOWY	LATA								
	LATA WCZEŚNI EJSZE	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	Przebudowa ulicy Sportowej w Skępem			3.200.000,00					
Przebudowa ulic Kasztanowej, Lipowej, Jarzębinowej, Klonowej, Akacyjowej, Topolowej w miejscowości Skępe		5.673.000,00							
Przebudowa ulicy				450.000,00					

ZAKRES RZECZOWY	LATA								
	LATA WCZEŚNI EJSZE	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	Brzozowej								
Rekultywacja skępskich jezior (J. Małe, J. Wielkie, J. Święte					50.00 0,00				
Przebudowa dróg nr 170373C - ulicy Leśnej, nr 170375C Modrzewiowej i nr 170374C Sosnowej w Skępem		822.702,34							
Przebudowa ulicy Przemysłowej w Skępem				1.750.000,00					

ZAKRES RZECZOWY	LATA								
	LATA WCZEŚNI EJSZE	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	Przebudowa ulicy Kolejowej w Skępem							4.000.000,00	
Przebudowa ulicy Ogrodowej w Skępem			450.000,00						
Przebudowa ulicy Dobrzyńskiej i Rynek w Skępem			1.400.000,00						
Przebudowa ulicy Wrzosowej w Skępem					200.0 00,00				
Budowa sieci kanalizacyjnej na terenie miejscowości	5.329.839,60								

ZAKRES RZECZOWY	LATA								
	LATA WCZEŚNI EJSZE	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	Skępe oraz Wioska								
Przebudowa dróg gminnych na terenie miejscowości Skępe, Łąkie, Józefkowo, Jarczewo, Boguchwała, Wólka, Likiec oraz Zajeziórze i Moczadła		5.390.000,00							
Przebudowa i modernizacja przepompowni ścieków na terenie miejscowości Skępe		885.967,80							
Odnowa przestrzeni				1.000					

ZAKRES RZECZOWY	LATA								
	LATA WCZEŚNI EJSZE	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	publicznej wokół jezior skępskich				.000, 00				
Budowa siedziby Miejsko- Gminnego Ośrodka Kultury w Skępem			6.810.000,00						

15. Wdrażanie Planu Rozwoju Miejscowości Skępe

Tab. 12. Harmonogram wdrażania Planu Rozwoju Miejscowości Skępe

Zadanie	Odpowiedzialni	Termin realizacji
Przyjęcie i zatwierdzenie Planu Rozwoju Miejscowości Skępe na Sesji Rady Miejskiej	Rada Miejska	Marzec 2023

Zamieszczenie Planu Rozwoju Miejscowości Skępe na stronie Gminy Skępe oraz Biuletynu Informacji Publicznej	Burmistrz	Kwiecień 2023
Opracowanie dokumentacji technicznych ze szczególnym uwzględnieniem projektów i zadań mogących uzyskać wsparcie z funduszy strukturalnych	Burmistrz	sukcesywnie
Realizacja zadań określonych poszczególnymi projektami zgodnie z harmonogramem przyjętym w WPI	Burmistrz	Do roku 2030

16. Monitorowanie Planu Rozwoju Miejscowości Skępe*

Tab.13. Harmonogram monitorowania Planu Rozwoju Miejscowości Skępe

Zadanie	Odpowiedzialni	Termin realizacji
Przedkładanie raportów z przebiegu realizacji projektów i zadań zamieszczonych w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym.	Burmistrz	Raz w roku /w I kwartale/ na sesjach Rady Miejskiej
Ocena realizacji WPI.	Burmistrz	Przed sesją absolutoryjną każdego roku
Organizacja debat strategicznych z udziałem osób tworzących wcześniej program dla oceny jego aktualności.	Burmistrz	Raz na dwa lata

* - Ze względu na zmieniającą się sytuację społeczno – gospodarczą na skutek zdarzeń wcześniej nieprzewidywalnych lub z innych ważnych powodów Plan Rozwoju Miejscowości Skępe może zostać skorygowany w każdym z jego rozdziałów.

17. Public Relations Planu Rozwoju Miejscowości Skępe

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Rozwoju Miejscowości Skępe wśród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów, opierać się będzie o trzy formy komunikacji: Internet, prasa lokalna i telewizja kablowa oraz promocja i reklama bezpośrednia.

Internet będzie głównym dostawcą informacji o Planie Rozwoju Miejscowości Skępe. W witrynie internetowej Miasta i Gminy Skępe zostanie utworzona podstrona poświęcona Planowi Rozwoju Miejscowości Skępe z zamieszczonym dokumentem w formacie pdf. Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Rozwoju Miejscowości Skępe (Burmistrzem Miasta i Gminy Skępe), a zainteresowanymi podmiotami samorządowymi, biznesowymi i organizacjami pozarządowymi.

Prasa lokalna i telewizja kablowa służyć będzie jedynie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców Planu Rozwoju Miejscowości Skępe o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.

Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Rozwoju Miejscowości Skępe.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Rozwoju Miejscowości.

18. Dokumentacja fotograficzna



Fot. 1. Skępe – widok z lotu ptaka (fot. D. Bógdał)



Fot. 2. Budynek Urzędu Miasta i Gminy (fot. A. Olszewska)



Fot. 3. Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej oraz Centrum Kulturalno – Oświatowo – Rekreacyjnego (fot. A. Olszewska)



Fot. 4. Boisko Sportowe przy Zespole Szkół im. Waleriana Łukasińskiego (fot. A. Olszewska)



Fot. 5. Skępski skwerek (fot. A. Olszewska)



Fot. 6. Kościół i Klasztor Ojców Bernardynów (fot. A. Olszewska)

19. Materiały źródłowe

1. Krajewski M., Mietz A., Zabytki Ziemi Dobrzyńskiej, Włocławek 1996;
2. Specjalski R. Skępe-Gmina, Włocławek 2003;
3. Krajewski M., Skępe Zarys Dziejów i Obraz Współczesny, Dom Wydawniczy „VERBUM”, Włocławek, 1996;
4. Geoportal Powiatu Lipnowskiego;
5. Dane statystyczne Urzędu Miasta i Gminy w Skępem;
6. Dane statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z zasadami aplikowania o środki zewnętrzne pochodzące z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 każda operacja, która przeznaczona jest do objęcia wsparciem musi wynikać, a zarazem musi być spójna z dokumentem określającym obszary i cele lokalnej polityki rozwoju tzw. plan rozwoju miejscowości. W związku z faktem, iż w miejscowości Skępe planowana jest realizacja zadania polegającego na przebudowie dróg nr 170373C - ulicy Leśnej, nr 170375C Modrzewiowej i nr 170374C Sosnowej w Skępem koniecznym stało się opracowanie takiego dokumentu. W tym celu pracownicy Urzędu Miasta i Gminy w Skępem stosowny dokument, który aby uzyskać moc prawną musi zostać przyjęty i zatwierzony przez Radę Miejską w Skępem. Biorąc powyższe pod uwagę wywołanie niniejszej uchwały stało się zasadne.